



ΕΝΩΣΗ ΔΙΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΜΠΟΡΩΝ ΟΙΝΩΝ & ΠΟΤΩΝ

ΕΔΕΟΠ

ΑΘΗΝΩΝ

Ζ. Παπαντωνίου 54-58 Αθήνα, Τ.Κ. 11145 Τηλ. 210 8318221

www.edopath.gr e-mail: edeopath@gmail.com



ΕΤΟΣ 37ο
ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 443
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2022
ΚΩΔΙΚΟΣ: 011505

Η νέα ιστοσελίδα της ΕΔΕΟΠ:
www.edeop.gr είναι έτοιμη
Συνάδεļφοι εγγραφείτε όļοι
για να ενισχύσουμε τον κļάδο



Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε την δημιουργία νέας σύγχρονης ιστοσελίδας (portal), όπου θα εγγράφονται τα μέλη μας και θα αποστέλλεται ό,τι νέο υπάρχει (προσφορές, νέα κļη) στα e-mail τους. Επίσης υπάρχει δυνατότητα να υποβάλλονται ερωτήματα που θα απαντώνται από εντεταλμένο όργανο της ΕΔΕΟΠ.

Ηδη άρχισε να δημοσιεύεται βιβλιοθήκη με τους τρέχοντες τιμοκατάλογους όλων των εταιρειών όπου οι ενδιαφερόμενοι λαμβάνουν γνώση αφού εγγραφούν και

λάβουν τους σχετικούς κωδικούς. Η ΕΔΕΟΠ ΑΘΗΝΩΝ επιθυμεί αυτό το site που θα ενημερώνεται καθημερινά να γίνει ένα σύγχρονο εργαλείο της αγοράς για όλους τους συναδέλφους και ήδη το υλοποιεί ταχύτατα.

Για την ενημέρωση των συναδέλφων δημοσιεύουμε την πρόοδο της κατασκευής της ιστοσελίδας ώστε οποιοσδήποτε επιθυμεί να καταθέσει τις απόψεις του να τις αποστείλει στο email: edeopath@gmail.gr

Θερμές ευχές του Δ.Σ. της ΕΔΕΟΠ Αθηνών



για τα Χριστούγεννα και την Πρωτοχρονιά

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Ενωσης Διακινήτων Εμπόρων Οίνων Ποτών Αθηνών εύχεται προς τους συναδέλφους πρατηριούχους καθώς και στα μέλη των οικογενειών τους καλή Χριστούγεννα και ευτυχισμένο το νέο χρόνο 2023, με υγεία και κέρδη.

Η ηγεσία της ΕΔΕΟΠ Αθηνών δρύττεται της ευκαιρίας για να πληροφορήσει τα μέλη ότι στη διάρκεια του έτους 2022, που σε λίγες μέρες θα περάσει στην ιστορία, κατέβαļη προσπάθειες για την προώθηση επίλυσης των προβλημάτων του κļάδου. Υπόσχεται δε, ότι και το 2023 θα καταβάļη τις ίδιες προσπάθειες, συνεχίζοντας τις επαφές με τις εταιρείες του κļάδου μας.

Προς τούτο, ωστόσο, απαιτείται η πļαισίωση του Διοικητικού Συμβουλίου με όļους τους συναδέλφους πρατηριούχους οι οποίοι έχουν να καταθέσουν άποψη για τον τρόπο χειρισμού των ζητημάτων που μας απασχολούν.

Σύνθημα μας το "η Ισχύς εν τη Ενώσει", για αυτό προτρέπουμε τους συναδέλφους

να γίνουν μέλη της ιστοσελίδας μας edeop.gr και επομένως ενεργά μέλη του Σωματείου. Ιδιαίτερα ενθαρυντικό είναι το γεγονός ότι ήδη πολλοί συναδέλφοι έχουν εγγραφεί.

Το Δ.Σ. της ΕΔΕΟΠ Αθηνών, έχοντας επίγνωση των δυσμενών συνθηκών της αγοράς, θέļει να αισιοδοξεί και να πιστεύει ότι ο καινούργιος χρόνος 2023 θα είναι ασυγκρίτως καλύτερος από τον παļιό, εļπιζοντας συγχρόνως να τελειώσει ο πόλεμος στην Ουκρανία που επηρεάζει όļη την Ευρώπη.

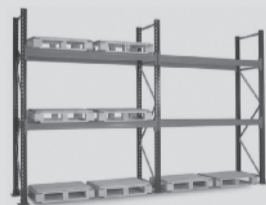
* Επίσης, η ηγεσία της ΕΔΕΟΠ Αθηνών απευθύνει θερμές ευχές προς τις συνεργαζόμενες εταιρείες παραγωγής και εμπορίας των προϊόντων του είδους, εļπιζοντας ότι θα αναθεωρήσουν την βλαπτική και άδικη για τα συμφέροντα των πρατηριούχων πολιτική τους, ανατρέποντας έτσι το δυσμενές κļίμα για τον κļάδο - ομαλοποιώντας την αγορά.

...Μαζί με ένα
μικρό απολογισμό
του Δ.Σ

Παίρνουν ζωή
τα παļιά
εργοστάσια
των Αθηνών



Στη σελίδα 6



Ποια είναι τα
καλύτερα ράφια
για την
αποθήκη;

Στη σελίδα 10

Οι 6 κορυφαίες
συμβουλές για
την διαχείριση
αποθήκης



Στη σελίδα 14

Πρατηριούχε, απέδειξε έμπρακτα ότι σε ενδιαφέρει η πορεία του κļάδου, συσπειρώσου λοιπόν στην ΕΔΕΟΠ Αθηνών για να επιτύχουμε τους στόχους μας

Εισαγωγές και πληθωρισμός

Γενικός Δείκτης Τιμών Εισαγωγών : Αλμα 25,2% στη Βιομηχανία τον Σεπτέμβριο

Αύξηση κατά 25,2% κατέγραψε ο Γενικός Δείκτης Τιμών Εισαγωγών στη Βιομηχανία, τον Σεπτέμβριο 2022, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη Σεπτεμβρίου 2021, έναντι αύξησης 26% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων



δεικτών του έτους 2021 με το 2020.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοίνωσε η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ), ο Γενικός Δείκτης κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2022, σε σύγκριση με τον δείκτη Αυγούστου 2022, παρουσίασε μείωση 2,2% έναντι αύξησης 3,1% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών του έτους 2021.

Ο μέσος Γενικός Δείκτης του δωδεκαμήνου Οκτωβρίου 2021 – Σεπτεμβρίου 2022, σε σύγκριση με τον μέσο Γενικό Δείκτη του δωδεκαμήνου Οκτωβρίου 2020 – Σεπτεμβρίου 2021, παρουσίασε αύξηση 30,9% έναντι αύξησης 9,7% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των προηγούμενων δωδεκαμήνων.

1. Ανάλυση ετήσιων μεταβολών, μηνός Σεπτεμβρίου 2022, σε σύγκριση με τον Σεπτέμβριο 2021

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Εισαγωγών κατά 25,2%, τον μήνα Σεπτέμβριο

2022, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Σεπτεμβρίου 2021, οφείλεται:

α. Στην αύξηση του Δείκτη Τιμών Εισαγωγών από Χώρες εκτός Ευρωζώνης κατά 33,1%

β. Στην αύξηση του Δείκτη Τιμών Εισαγωγών από Χώρες Ευρωζώνης κατά 9,9%

Κωδικός	Κλάδος	Μεταβολή %
35	Παράγν ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου, ατμού και κλιματισμού	-10,1
19	Παράγνση σπένθρακα και προϊόντων διάλυσης πετρελαίου	-5,5
06	Άντληση αργού πετρελαίου και φυσικού αερίου	-3,7
24	Παράγνση βασικών μετάλλων	-1,6
20	Παράγνση χημικών ουσιών και προϊόντων	-0,4
26	Κατασκευή ηλεκτρονικών υπολογιστών, ηλεκτρονικών και οπτικών προϊόντων	0,5
27	Κατασκευή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού	0,6
17	Χαρτοποιία και κατασκευή χαρτινών προϊόντων	1,1
13	Παράγνση κλωστοϋφαντουργικών υλών	1,2
10	Βιομηχανία τροφίμων	1,5
11	Ποτοποιία	4,8
22	Κατασκευή προϊόντων από ελαστικό (καουτσούκ) και πλαστικές ύλες	5,3

Στην αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Εισαγωγών (σύνολο αγοράς) κατά 25,2% συνέβαλαν κυρίως οι μεταβολές των δεικτών των διψήφιων κλάδων της ταξινόμησης NACE.

2. Ανάλυση μηνιαίων μεταβολών, μηνός Σεπτεμβρίου 2022, σε σύγκριση με τον Αύγουστο 2022

Η μείωση του Γενικού Δείκτη Τιμών Εισαγωγών κατά 2,2%, τον μήνα Σεπτέμβριο 2022, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Αυγούστου 2022, οφείλεται:

α. Στη μείωση του Δείκτη Τιμών Εισαγωγών από Χώρες εκτός Ευρωζώνης κατά 3,3%

β. Στην αύξηση του Δείκτη Τιμών Εισαγωγών από Χώρες Ευρωζώνης κατά 0,4%

Στη μείωση του Γενικού Δείκτη Τιμών Εισαγωγών (σύνολο αγοράς) κατά 2,2%, συνέβαλαν κυρίως οι μεταβολές των δεικτών των διψήφιων κλάδων της ταξινόμησης NACE.

Ευρώπη: Το αγκάθι του πληθωρισμού και η νάρκη του δημοσίου χρέους

Στον απόηχο μίας ακόμα επιθετικής αύξησης των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, οι αγορές έχουν στραμμένο το βλέμμα στα προκαταρκτικά στοιχεία για τον πληθωρισμό στην ζώνη του ευρώ, που θα ανακοινωθούν αύριο Δευτέρα από την Eurostat.

Τα δεδομένα που έχουν έως τώρα ανακοινωθεί από Γαλλία, Ιταλία και Γερμανία δεν επιτρέπουν πολλά περιθώρια αισιοδοξίας, και οι αναλυτές εκτιμούν ότι το ποσοστό θα είναι διψήφιο.

«Αρνητικά επιτόκια»

Μια ματιά στην οικονομική πολιτική στην Ευρώπη σήμερα προσφέρει μια ζοφερή και μάλλον αιγιματική εικόνα. Ενώ ο πληθωρισμός ανεβαίνει εδώ και μήνες και τώρα αγγίζει το 10% στην ευρωζώνη (και τρέχει σε πρωτοφανή επίπεδα άνω του 20% σε ορισμένα κράτη μέλη), το επιτόκιο πολιτικής της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας δεν ξέπεσε το μηδέν μέχρι τον Σεπτέμβριο του τρέχοντος έτους. Μέχρι τότε, βρισκόταν σε ρελαντί σε αρνητικό έδαφος για το μεγαλύ-

τερο μέρος της τελευταίας δεκαετίας. Και δεν είναι μόνο η ευρωζώνη. Οι χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης εκτός του ευρώ παρουσιάζουν επίσης αξιοσημείωτα υψηλό πληθωρισμό. Σε κανένα από αυτά το επιτόκιο πολιτικής δεν υπερβαίνει την τρέχουσα ένδειξη πληθωρισμού. Επομένως, τα πραγματικά επιτόκια (το επιτόκιο της κεντρικής τράπεζας μείον τον πληθωρισμό) παραμένουν αρνητικά σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες, ακόμη περισσότερο από ό,τι κατά τη διάρκεια της πανδημίας.

Μέσα στο πλαίσιο αυτό, οι κυβερνήσεις από την εποχή της πανδημίας και τώρα με την ενεργειακή κρίση συνεχίζουν να συσσωρεύουν χρέος. Οι λόγοι του χρέους προς το ακαθάριστο εγχώριο προϊόν (ΑΕΠ) είναι συγκρίσιμοι με εκείνους στο τέλος του Β' Παγκοσμίου Πολέμου όχι μόνο στην Ευρώπη, αλλά σε ολόκληρο τον ανεπτυγμένο κόσμο.

Το Σύμφωνο Σταθερότητας

Υπενθυμίζεται ότι, όταν ξεκίνησε η διαδικασία ευρωπαϊκής οικονομικής και νομισματικής

ολοκλήρωσης, τα μελλοντικά μέλη της ευρωζώνης υιοθέτησαν ένα σύνολο κανόνων που αποσκοπούσαν στον περιορισμό της δημοσιονομικής σπατάλης των πολιτικών. Για να διασφαλιστεί η πειθαρχία, τα κρατικά ελλείμματα και τα χρέη περιορίστηκαν στο 3% και 60% αντίστοιχα.

Αυτοί οι απλοί κανόνες δημιουργήθηκαν το 1997 και ονομάστηκαν Σύμφωνο Σταθερότητας και Ανάπτυξης. Αποσκοπούσαν κυρίως στη διασφάλιση «κυριαρχίας της νομισματικής πολιτικής».

Σύντομα, όμως, έγινε φανερό ότι δεν θα ήταν τόσο απλό. Πώς μπορούν να επιβληθούν τόσο αυστηροί και περιοριστικοί κανόνες μεταξύ κυρίαρχων κρατών; Με μεγάλη δυσκολία.

Οι αναλύσεις έδειξαν ότι η συμμόρφωση με τους δημοσιονομικούς κανόνες ήταν μόνο περίπου 50 τοις εκατό μεταξύ 1998 και 2019. Και αυτή η βαθμολογία εξαιρεί τα χρόνια της πανδημίας Covid-19, όταν οι βασικοί κανόνες δημοσιονομικής πολιτικής απενεργοποιήθηκαν σε ολόκληρη την ΕΕ.

Ανησυχία στη Γερμανία

Παρά τις επιθετικές αυξήσεις των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, ο πληθωρισμός στη Γερμανία φαίνεται να παραμένει «επίμονος» καταρρίπτοντας το ένα ρεκόρ μετά το άλλο.

Οι τιμές καταναλωτή στη μεγαλύτερη οικονομία της Ευρώπης αυξήθηκαν κατά 11,6% σε σχέση με το προηγούμενο έτος — ξεπερνώντας κατά πολύ όλες τις εκτιμήσεις σε έρευνα του Bloomberg, της οποίας η μέση πρόβλεψη ήταν 10,9%. Συγκρίσιμα ποσοστά καταγράφηκαν για τελευταία φορά στις αρχές της δεκαετίας του 1950 στη Δυτική Γερμανία.

ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΔΕΟΠ ΑΘΗΝΩΝ



ΒΥΤΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	210-9702018	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΩΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	210-8043465	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΑΝΙΗΛ ΣΠΥΡΟΣ	210-4934757	ΓΕΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΖΑΜΠΟΥΡΑΣ ΧΑΡΗΣ	210-2465788	ΤΑΜΙΑΣ
ΔΕΡΜΙΤΖΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	210-5779896	ΜΕΛΟΣ
ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	210-8818953	ΜΕΛΟΣ
ΝΤΑΜΠΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	210-2772005	ΜΕΛΟΣ

Εφημερίδα
ΕΔΕΟΠ
Μηνιαίο
δημοσιογραφικό
όργανο της
ΕΝΩΣΗΣ ΔΙΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΜΠΟΡΩΝ
ΟΙΩΝ-ΠΟΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ

Ιδιοκτήτης
ΕΔΕΟΠ ΑΘΗΝΩΝ
Οδός Ζ. Παπαντωνίου
54-58, 11145 Αθήνα
Τηλ. 210-8318221,
210-8312351
www.edeopath.gr
e-mail: edeopath@gmail.gr
ΚΩΔΙΚΟΣ: 1505

Εκδότης
ΒΥΤΙΝΙΩΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ
210-9702018

Επιμέλεια Έκδοσης -
Εκτύπωση
ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΔΕΣΜΟΣ
Ε. Γιάνναρη 5, 11853
210-3468268



**ΕΤΟΙΜΑΣΟΥ ΓΙΑ
ΜΙΑ ΤΕΛΕΙΑ ΒΡΑΔΙΑ
ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ**



www.schweppes.gr

Συγκωνεύσεις - Μεταβιβάσεις

Σύννεφα Κατακλίζουν το Deal Παγκρήτιας τράπεζας με την Συνεταιριστική τράπεζα Χανίων

Έντονοι προβληματισμοί καθώς διαπιστώθηκαν σημεία που πρέπει να επανεξεταστούν

Νέα δεδομένα που αλλάζουν τους σχεδιασμούς για την δρομολογούμενη εδώ και αρκετούς μήνες συγκώνευση της Παγκρήτιας Τράπεζας με την Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, προκαλούν οι συναντήσεις των νέων μετόχων της τράπεζας με την υφιστάμενη διοίκηση μετά και την επιτυχή αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Παγκρήτιας.

Όλες οι τελευταίες πληροφορίες αναφέρουν ότι πλέον η Παγκρήτια Τράπεζα επανεξετάζει τη συγκεκριμένη συγκώνευση η οποία μέχρι πρότινος θεωρούνταν από κύκλους της αγοράς σχεδόν σίγουρη. Στις πληροφορίες αυτές απάντησε η Τράπεζα Χανίων, τονίζοντας ότι η συμφωνία υπάρχει και η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ήταν επιτυχής με δεδομένη και αυτή την εξέλιξη.

Σε συνάντηση που έγινε την περασμένη Παρασκευή στα γραφεία Διοίκησης της Παγκρήτιας Τράπεζας στην Αθήνα, μεταξύ του Διευθύνοντος Συμβούλου Αντώνη Βαρθολομαίου και του Αλέξανδρου Εξάρκου της Thrivest Holdings, του νέου κύριου μετόχου, παρουσία νομικών συμβούλων και στελεχών από το οικονομικό επιτελείο της τράπεζας εξετάστηκαν δύο σημαντικά ζητήματα. Πρώτον η συμφωνία που είχε υπογράψει κατά το πρόσφατο παρελθόν η τράπεζα για τη συγκώνευση με τη Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων και δεύτερον η διαχείριση του χαρτοφυλακίου των κόκκινων δανείων με την QQuant.

Σύμφωνα με πληροφορίες κατά την διάρκεια της συζήτησης, εκφράστηκαν έντονοι προβληματισμοί για τους όρους συγκώνευσης με την Τράπεζα Χανίων, καθώς διαπιστώθηκαν σημεία που πρέπει να επανεξεταστούν σε νέα συνάντηση των δύο πλευρών. Επίσης και για τη συμφωνία με την QQuant κρίθηκε επιβεβλημένη η επανεξέταση των όρων της, ώστε να διασφαλιστούν κατά το μέγιστο τα συμφέροντα της τράπεζας.

Υπενθυμίζεται ότι στις 5 Μαΐου 2022 πραγματοποιήθηκε η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών της Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων, η οποία ενέκρινε και επικύρωσε με ποσοστό 98,39%, όλες τις μέχρι σήμερα πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου, στο πλαίσιο της σκοπούμενης συγκώνευσης της Τράπεζας Χανίων με την «Παγκρήτια Τράπεζα Α.Ε.». Εξουσιοδότησε δε το Δ.Σ να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια ήθελε απαιτηθεί στο πλαίσιο υλοποίησης της σκοπούμενης συγκώνευσης.

Έξι μήνες μετά φαίνεται να προκύπτουν νέα δεδομένα που αλλάζουν τους αρχικούς σχεδιασμούς.

Η απάντηση της Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων Η Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, μετά από πρωτοβουλία της Παγκρήτιας Τράπεζας, ανακοίνωσε στις 24/10/2021 την έναρξη διαπραγματεύσεων για την εξέταση της δυνατότητας συνένωσης των δυνάμεων των δύο τραπεζών, ενστερνιζόμενη το όραμα για τη δημιουργία ενός τραπεζικού ομίλου ικανού να διεκδικήσει ικανοποιητικά μερίδια αγοράς και να προσφέρει ποιοτικές και ανταγωνιστικές υπηρεσίες τόσο στην Κρήτη όσο και πανελλαδικά. Μετά από μια περίοδο μελέτης και ανάλυσης των στοιχείων και προοπτικών του ενοποιημένου σχήματος, με την υποστήριξη διεθνώς αναγνωρισμένων συμβούλων, οι διοικήσεις των δύο τραπεζών διαπραγματεύθηκαν, οριστικοποίησαν και εισηγήθηκαν τους προτεινόμενους όρους της συγκώνευσης αυτών, οι οποίοι και εγκρίθηκαν κατ' αρχήν από τις εκατέρωθεν Γενικές Συνελεύσεις στις 05/05/2022 και μάλιστα με συντριπτική πλειοψηφία.

Η υλοποίηση της συγκώνευσης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο πρόσφατα εγκεκριμένο Ενημερωτικό Δελτίο της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου της Παγκρήτιας Τράπεζας, είναι δεσμευτική για τα μέρη, όμως, η ολοκλήρωσή της είχε σαν προϋπόθεση την επιτυχή ΑΜΚ της Παγκρήτιας Τράπεζας, ενώ τελεί υπό την αίρεση α) των αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων περί έγκρισης συγκώνευσης των δύο τραπεζών, και β) της έγκρισης της αρμόδιας εποπτικής Αρχής (ΤτΕ), της Διοίκησης (Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων) και της Επιτροπής Ανταγωνισμού (εφ' όσον απαιτηθεί).

Η Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, από την ίδρυσή της είχε ως όραμα να υποστηρίξει την ανάπτυξη των επιχειρήσεων και της οικονομίας στις περιοχές που δραστηριοποιείται, στηριζόμενη στην εμπιστοσύνη και την υποστήριξη όλων των εμπλεκόμενων μερών, ήτοι των εργαζομένων, των μεριδιούχων και των πελατών της. Διατηρώντας δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας ανώτερους των εποπτικών ορίων, εκσυγχρονίζοντας και βελτιώνοντας διαρκώς την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών της, ενδυναμώνοντας τα οικονομικά μεγέθη της, διασφαλίζοντας την επιχειρησιακή της συνέχεια και συνεχίζει να εργάζεται με προσήλωση για την εκπλήρωση των στρατηγικών της στόχων.



Η Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, με συνέπεια και αίσθημα ευθύνης απέναντι στους συνεταίρους της και με γνώμονα την προστασία των συμφερόντων τους, δηλώνει ότι συνεχίζει με σεβασμό να ενεργεί προς όφελος αυτών, οι οποίοι εδώ και 28 χρόνια έχουν δείξει αμέριστη εμπιστοσύνη στο όραμα της.

Μεταβιβάσεις: Ένα τ.μ. μπορεί να μπλοκάρει αγοραπωλησίες και γονικές παροχές

Πενήντα μέρες πριν από το τέλος του χρόνου δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτησίες σε όλη τη χώρα έχουν καταστεί «εκτός συναλλαγής» με συνέπεια να έχουν μπλοκάρει οι αγοραπωλησίες αλλά και οι γονικές παροχές που θέλουν να κάνουν οι γονείς στα παιδιά τους, ειδικά μάλιστα τώρα που θα διακαιούνται άτοκη δανειοδότηση για την ανακαίνιση των διαμερισμάτων....

Γιατί συμβαίνει αυτό; Όπως εξηγεί ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ Στράτος Παραδιάς, αυτό συμβαίνει επειδή «αν το διαμερισμά έχει εκ κατασκευής του κάποια μικροδιαφορά στο εμβαδόν του σε σχέση με τα σχέδια της πολεοδομίας, μπορεί ο διπλανός ιδιοκτήτης διαμερίσματος στον ίδιο όροφο της πολυκατοικίας- ή ακόμη και οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης διαμερίσματος στην πολυκατοικία να μπλοκάρει την πώληση του διαμερισμάτος. Το ίδιο συμβαίνει και για τη γονική παροχή.»

Αλλά ας πάρουμε τα πράγματα από την αρχή: Για τη σύνταξη οποιασδήποτε συμβολαιογραφικής πράξης, ο μηχανικός θα ελέγξει αν υπάρχει πλήρης συμφωνία ανάμεσα στα εγκεκριμένα σχέδια της πολεοδομίας, και τις πραγματικές διαστάσεις της κατοικίας.

Αν υπάρχει ακόμη και μικροδιαφορά, εκτός από την πολεοδομική τακτοποίηση, απαιτείται και η σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης τροποποίησης της αρχικής πράξης σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας, βάσει νέας κάτοψης του ορόφου, η οποία θα πρέπει να συνοψογραφεί από όλους τους συνιδιοκτήτες διαμερισμάτων, καταστημάτων, αποθηκών και θέσεων στάθμευσης της πολυκατοικίας, και ας μην έχουν

απολύτως καμία σχέση μεταξύ τους.

Αυτό όμως, όπως λέει, ο Στράτος Παραδιάς «είναι πρακτικά αδύνατο να γίνει, με αποτέλεσμα δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες σε όλη τη χώρα, που ανήκουν σε μέχρι χτες ανυποψίαστους ιδιοκτήτες, να έχουν καταστεί «εκτός συναλλαγής» γιατί η νομοθεσία δεν δίνει το δικαίωμα να επιλύσουν το πρόβλημα εκείνοι που πράγματι θίγονται από αυτό, διορθώνοντας «μονομερώς» τη λανθασμένη πράξη σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας του κτηρίου σε ό,τι τους αφορά».

Σε απόγνωση δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτησίες

Και αυτός είναι ο λόγος που σήμερα, δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες τέτοιων διαμερισμάτων, αλλά και γραφείων και καταστημάτων, έχουν περιέλθει σε απόγνωση, ζητώντας από τους αρμόδιους την άμεση λύση του προβλήματος...

Μάλιστα, σύμφωνα με τον πρόεδρο του Συλλόγου Μεσιτών Αθηνών - Αττικής Λευτέρη Ποταμιάνο, το θέμα αφορά πάνω από 50.000 ιδιοκτήτες και επαγγελματίες μεσίτες σε όλη τη χώρα, που εξαιτίας αυτού του προβλήματος δεν μπορούν να ολοκληρώσουν τις συναλλαγές τους.

Το παράδειγμα που ακολουθεί εξηγεί ακριβώς το πρόβλημα:

Ένας ιδιώτης αγόρασε με συμβόλαιο του 1990 ένα διαμέρισμα σε 5ωροφη πολυκατοικία με δυο διαμερίσματα ανά όροφο, εμβαδού 110 τ.μ. το καθένα, και σήμερα θέλει να το πουλήσει (ή να το κάνει γονική παροχή στα παιδιά του).

Μαθαίνει για πρώτη φορά από τον μηχανικό που κάλεσε για να το μετρήσει προκειμένου να φτιάξει την «ταυτότητα διηρημένους ιδιοκτησίας», ότι το διαμερισμά του δεν είναι

110 αλλά 112 τ.μ., δηλαδή δυο τετραγωνικά μέτρα μεγαλύτερο (ή και μικρότερο!) από ό,τι αναφέρεται στα σχέδια και στην πράξη σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας.

Από αυτόν μαθαίνει και ο εμβρόντητος γείτονάς του, πως το διαμερισμά του έχει εκ κατασκευής δυο τετραγωνικά μέτρα διαφορά από τα σχέδια και το συμβόλαιό του. **Πρέπει να υπογράψουν όλοι οι συνιδιοκτήτες του κτηρίου. Με τη σημερινή νομοθεσία ουδείς από τους δυο μπορεί να προβεί σε αγοραπωλησία ή γονική παροχή των διαμερισμάτων τους, εκτός κι αν, όπως προαναφέρθηκε, υπογράψουν όλοι οι συνιδιοκτήτες του κτηρίου, κάτι που είναι πρακτικά ανέφικτο.**

Κι αυτός είναι ο λόγος που η ΠΟΜΙΔΑ και οι συμβολαιογράφοι έχουν ζητήσει από τα αρμόδια υπουργεία Περιβάλλοντος και Δικαιοσύνης, να νομοθετηθεί άμεσα δυνατότητα μονομερούς τροποποίησης - διόρθωσης της πράξης σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας, όταν υπάρχει διαφορά με γειτονική ιδιοκτησία, όπως ακριβώς ισχύει ήδη από το 2017, όταν η διαφορά στο εμβαδόν του διαμερίσματος προέρχεται από επέκτασή του σε παρακείμενο κοινόχρηστο χώρο, συνήθως σε διάδρομο ορόφου κλπ.

Σύμφωνα με πηγές που γνωρίζουν καλά το θέμα, το πρόβλημα έχει γίνει κατανοητό από τους αρμόδιους, ωστόσο, μέχρι στιγμής, δεν έχει σχεδιαστεί ή δοθεί κάποια λύση. **Στο μεταξύ, το πρόβλημα παραμένει, και εξαιτίας του μπλοκαρίσματος των αγοραπωλησιών αλλά και των γονικών παροχών δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες ακινήτων και επαγγελματίες κάθονται σε αναμμένα κάρβουνα...**

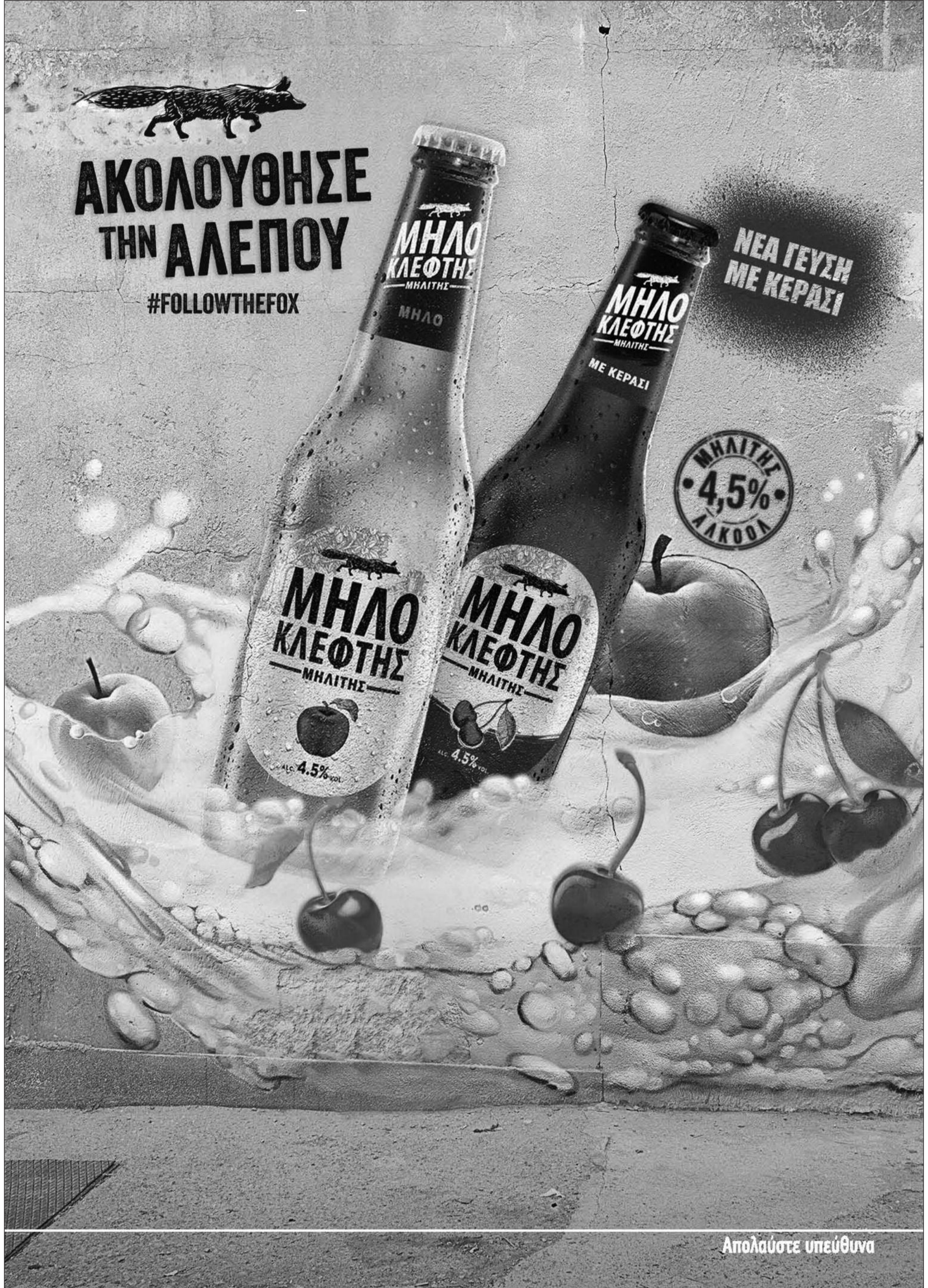


**ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕ
ΤΗΝ ΑΛΕΠΟΥ**

#FOLLOWTHEFOX



**ΝΕΑ ΓΕΥΣΗ
ΜΕ ΚΕΡΑΣΙ**



Απολαύστε υπεύθυνα

Ακίνητα

Παίρνουν ζωή τα παλιά εργοστάσια των Αθηνών

Τη δική τους «άνοιξη» προσμένουν πρώην βιομηχανικοί χώροι σε διάφορες περιοχές της Αττικής, αλλά και της Θεσσαλονίκης. Μια σειρά από «κτίρια-φαντάσματα», που είχαν ερημώσει επί σειρά ετών, διεκδικούν μια νέα ζωή με διαφορετικές μορφές και πολλαπλές χρήσεις – σύγχρονα κτίρια γραφείων ή ακόμα και φιλοξενίας, πάρκα, χώροι αναψυχής. Τα επενδυτικά σχέδια που έχουν δρομολογηθεί αυτή την περίοδο προβλέπουν την αναβίωση των πρώην βιομηχανιών της Softex και της ΒΙΟΧΑΛΚΟ στον Βοτανικό, της ΒΕΛΚΑ και της ΧΡΩΠΕΙ στο Φαλήρο, αλλά και του ΦΙΞ στη Θεσσαλονίκη.

«Η επιλογή μας να στραφούμε στις αναπλάσεις πρώην βιομηχανικών κτιρίων ήταν σχεδόν νομοτελειακή, καθώς τα οφέλη είναι πολλαπλά και υπερβαίνουν το ίδιο το ακίνητο, έχουν δηλαδή σημαντικές προεκτάσεις στην ευρύτερη περιοχή», αναφέρει ο κ. Δημήτρης Ανδριόπουλος, διευθύνων σύμβουλος της Dimand Real Estate, εταιρείας που έχει συνδέσει το όνομά της με την ανάπλαση των πρώην εγκαταστάσεων της καπνοβιομηχανίας Παπαστράτος στον Άγιο Διονύσιο του Πειραιά. Η Dimand επένδυσε πάνω από 150 εκατ. ευρώ για τη μετατροπή μιας σειράς ακινήτων της Παπαστράτος, μεταξύ των οποίων και το παλιό Λιθογραφείο της εταιρείας και φυσικά το κυρίως εργοστάσιο, σε σύγχρονα βιοκλιματικά κτίρια γραφείων, επιφάνειας 65.000 τ.μ. συνολικά, αλλά και επιπλέον 22.000 τ.μ. υπέργειων και υπόγειων χώρων στάθμευσης. Στην επένδυση συμμετείχε και ο στρατηγικός εταίρος της Dimand, η EBRD (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης).

«Αυτό που μας έδειξε η επένδυση στον Πειραιά είναι το πώς η ανακατασκευή ενός παλιού εργοστασίου μπορεί να δώσει ζωή και να αλλάξει την εικόνα μιας ολόκληρης συνοικίας. Σήμερα, στον Άγιο Διονύσιο έχουν ανοίξει και λειτουργούν χώροι πολιτισμού (π.χ. γκαλερί), μπαρ και εστιατόρια, καθώς στην περιοχή συρρέουν καθημερινά και εργάζονται πάνω από 10.000 άνθρωποι», σημειώνει ο κ. Ανδριόπουλος.

Το επόμενο στάδιο στη μεταμόρφωση του Αγίου Διονυσίου προβλέπει τη δημιουργία και κατοικιών, καθώς, εκτός από τις επιχειρήσεις που λειτουργούν στην περιοχή, η έλευση του μετρό στον Πειραιά, σε πολύ κοντινή απόσταση, αυξάνει σημαντικά τις προσβάσεις.

Στη περιοχή της Πειραιώς από το 2015 παρατηρείται μεγάλη ανάπτυξη όσον αφορά τις κτηριακές εγκαταστάσεις.



Σήμερα, η Dimand Real Estate σχεδιάζει την ανάπλαση τριών ακόμα βιομηχανικών ακινήτων, της Softex (Αθηναϊκή Χαρτοποιία), της ΒΕΛΚΑ στη βιομηχανική ζώνη του Φαλήρου και του εργοστασίου ΦΙΞ στη Θεσσαλονίκη.

«Για εταιρείες ανάπτυξης ακινήτων, όπως η δική μας, τα παλαιά βιομηχανικά ακίνητα προσφέρουν μια σημαντική ευκαιρία για αστικές αναπλάσεις ευρείας κλίμακας, που ξεκλειδώνουν περαιτέρω ευκαιρίες και προοπτικές, όχι μόνο οικονομικά, αλλά και κοινωνικά. Τα παλαιά βιομηχανικά ακίνητα προσφέρουν σημαντικά πλεονεκτήματα, καθώς βρίσκονται μέσα στον αστικό ιστό, έχουν σημαντικό μέγεθος, ενδιαφέρουσα αρχιτεκτονική και, κατά κανόνα, συνδυάζουν όλα τα παραπάνω με αυτό που μας χρειάζεται ως developers, την προνομιακή θέση του ακινήτου», αναφέρει ο κ. Ανδριόπουλος.

Ιδιαίτερα σημαντική όμως κρίνεται και η δυνατότητα που προσφέρουν τα βιομηχανικά ακίνητα να διατηρηθούν τα κτίρια χωρίς μεγάλο όγκο κατεδαφίσεων και να «επανασυστηθούν» στο κοινό με διαφορετικό χαρακτήρα και εμφάνιση. Αυτό μεταφράζεται σε λιγότερες εκπομπές ρύπων, όχι μόνο από τη λειτουργία των νέων κτιρίων, που κατά κανόνα υιοθετούν βιοκλιματικά χαρακτηριστικά, αλλά σε όλο τον κύκλο της κατασκευής. Με τη σειρά του, το χαμηλό αυτό περιβαλλοντικό αποτύπωμα συμβάλλει στην προσέλκυση μεγάλων ομίλων, που εφαρμόζουν πολιτικές ESG.

Μια νέα art district

Ανάλογη είναι και η προσέγγιση του ομίλου ΒΙΟΧΑΛΚΟ, που είναι ο ίδιος ιδιοκτήτης τέτοιων ακινήτων. Ο όμιλος, μέσω της θυγατρικής εταιρείας επενδύσεων σε ακίνητα περιουσία, Noval Property ΑΕΕΑΠ, έχει θέσει σε εφαρμογή ένα φιλόδοξο σχέδιο, ύψους 120 εκατ. ευρώ, για την ανάπλαση του παλιού εργοστασίου της Χαλκός στην οδό Πειραιώς 252, στον Ταύρο (Ελαιώνας). Όπως αναφέρει ο διευθύνων σύμβουλος της Noval, κ. Παναγιώτης Καπετανάκος, «όραμά μας είναι η Πειραιώς 252 να αποτελέσει έναν ισχυρό συνδετικό ιστό για την ανάπτυξη ενός Πολιτισμικού Τετραγώνου Μητροπολιτικής Εμβέλειας και ταυτόχρονα να εισαγάγει έναν πρωτοποριακό, νέο τρόπο ζωής, πολυδιάστατων δραστηριοτήτων και εργασίας, που να προτείνει ολοκληρωμένες, τεχνολογικά προηγμένες, πράσινες και βιώσιμες λύσεις για όλους.

Στοχεύουμε στη δημιουργία ενός καινοτόμου προορισμού, που θα συμβάλει στην ευρύτερη αναζωογόνηση και μετασχηματισμό της περιοχής».

Η εταιρεία σχεδιάζει έναν σύνθετο πολιτιστικό, εμπορικό και τουριστικό πόλο έλξης επισκεπτών από όλη την Αττική, διατηρώντας τα παλιά βιομηχανικά κτίρια, αλλά επανασχεδιάζοντάς τα, ώστε να λειτουργούν με άλλες χρήσεις. Για παράδειγμα, δύο από τα διατηρητέα κτίρια θα μετατραπούν σε μουσείο και χώρο ψηφιακής τέχνης. Αντίστοιχα, σχεδιάζονται καταστήματα και χώροι εστίασης, κυρίως στα ισόγεια των κτιρίων, ενώ στον πυρήνα της έκτασης των 70 στρεμμάτων προωθείται η λειτουργία ενός ανοικτού πολυχώρου με θέμα τη διατροφή και τη γαστρονομία. Στο ακίνητο θα δημιουργηθεί και συγκρότημα κατοικιών, όπως επίσης ένα ξενοδοχείο με πρόσοψη στην οδό Πειραιώς.

Πηγή: www.kathimerini.gr

ΓΙΑΤΙ ΝΑ ΚΑΤΟΧΥΡΩΣΩ ΤΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΟΥ ΣΗΜΑ

Το εμπορικό σήμα είναι η «ταυτότητα» των υπηρεσιών και των προϊόντων σας και μπορεί να αποτελείται από οποιαδήποτε σημεία αρκεί να φέρει διακριτική δύναμη, να μπορεί, δηλαδή, να διακρίνει τα προϊόντα και τις υπηρεσίες σας από τα προϊόντα και τις υπηρεσίες άλλων επιχειρήσεων.

Η σύνδεση του εμπορικού σας σήματος με την ποιότητα στο μυαλό των καταναλωτών και η άμεση συνειρμική παραπομπή αυτών στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της επιχείρησής σας, που τη διακρίνουν από τις ανταγωνιστικές και σας δίνουν προβάδισμα στην αγορά, αποτελεί το άλφα και το ωμέγα για την εδραίωση, την προώθηση, την επέκταση και, εντέλει, την επιτυχία της επιχείρησής σας.

Το εμπορικό σήμα μιας επιχείρησης φέρει αυτοτελή αξία, αντανακλά την υπεραξία της επιχείρησης, είναι το πολυτιμότερο άυλο περιουσιακό της αγαθό και, πολλές φορές, αξίζει περισσότερο από οποιοδήποτε άλλο στοιχείο της επιχείρησης, πάγιο ή μη.

Εάν παίρνετε στα σοβαρά την επιχείρησή σας, καθώς και τον χρόνο και την ενέργεια που αφιερώνετε στην ανάπτυξή της, απαιτείται να προχωρήσετε στην κατοχύρωση του εμπορικού σας σήματος, προκειμένου να είστε σε θέση να απολαύετε της προστασίας που του παρέχει ο νόμος και να μη βρεθείτε προ εκπλήξεων βλέποντας ανταγωνι-

στές σας να οικειοποιούνται τη φήμη και την πελατεία που με κόπο χτίζετε, αλλά και προκειμένου να του προσδώσετε μεγαλύτερη αξία και να είστε σε

θέση να εκμεταλλευτείτε οικονομικά το περιουσιακό σας αγαθό, παρέχοντας, λόγου χάρη, άδειες χρήσης σήματος, στήνοντας δίκτυα franchise κ.ο.κ. Το εξειδικευμένο δικηγορικό γραφείο εμπορικών σημάτων OA | YOUR TRADEMARK είναι στη διάθεσή σας, πάντα σε ετοιμότητα για να προστατεύσει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τα συμφέροντά σας, να σας παράσχει συμβουλές ανάλογα με τις ιδιαίτερες ανάγκες της επιχείρησής σας και να λύσει κάθε απορία σας με γνώση, υπευθυνότητα και διαφάνεια.

Ολίνα Ανδρουτσοπούλου
Ιδρύτρια & Γενική Διευθύντρια |
Νομική Σύμβουλος – Δικηγόρος LL.M |
Εξειδικευμένη Σύμβουλος IP



6936973490
2130441430

: info@oayourtrademark.gr
: www.oayourtrademark.gr

— — — — —
 Η ΜΠΙΡΑ
 ΟΠΩΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ
 — — — — —



Άρωμα και γεύση που κλείνουν μέσα τους όλα τα μυστικά της τέχνης της ζυθοποιίας.
 Είναι η αυθεντική καστανόξανθη Pilsener και η δροσιστική ξανθιά Lager με καταγωγή από
 την Αταλάντη, δυο μπίρες, η μία καλύτερη από την άλλη.

ezα. Η μπίρα όπως πρέπει να είναι.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΑ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

Απολαύστε υπεύθυνα

Ενημέρωση

Η κατάρρευση του FTX

Η κατάρρευση ενός εκ των δύο μεγαλύτερων χρηματιστηρίων κρυπτονομισμάτων στον κόσμο, του FTX, δεν ήρθε εν αιθρία και πιθανότατα δεν πρόκειται να περάσει όσο αθόρυβα πέρασαν άλλες. Ακόμη και αν υπάρχει μια δόση υπερβολής στο στερεοτυπικό πλέον «Lehman των κρύπτω», η πτώση του ενδέχεται να αποδειχθεί κομβικό σημείο για τον κλάδο. Και όχι μόνον εξαιτίας της ισχύος της συγκριμένης εταιρείας και της μεγάλης κεφαλαιοποίησής της. Ούτε εξαιτίας των διασυνδέσεων του ιδρυτή της, Μπράνκμαν Φράνιτ, ενός

τριανάρη που συνθηρίζει να εμφανίζεται στα διεθνή forum ακτένιστος φορώντας shorts και κάποια στιγμή πέρσι φιλοδοξούσε να εξαγοράσει την Goldman Sachs και θεωρήθηκε το πλέον φερέγγυο πρόσωπο των «κρύπτο». Υπάρχουν σαφώς σοβαρότεροι παράγοντες ικανοί να προκαλέσουν ισχυρότατους κραδασμούς στον κλάδο, όπως η απουσία ρυθμίσεων, η αδιαφάνεια, οι εξωφρενικές διακυμάνσεις των τιμών. Προπαντός αυτό καθ' εαυτό το γεγονός ότι βασίζεται σε μια τεχνολογία κρυπτογράφησης μάλλον απρόσιτη για τον πολύ κόσμο. Ακόμη και γιατί ο στόχος της είναι να παρακάμψει τις κεντρικές νομισματικές αρχές.

Δεν ήρθε εν αιθρία, επίσης, εφόσον η χρονιά που διανύουμε ήταν στο μεγαλύτερο μέρος της κυριολεκτικά καταστρεπτική γι' αυτήν τη βιομηχανία, που έχει προσελκύσει το ενδιαφέρον της ευρύτερης κοινής γνώμης εδώ και

μόλις πέντε χρόνια, περίπου. Έχει προηγηθεί η κατάρρευση πολλών άλλων εταιρειών του κλάδου, μεταξύ των οποίων και ορισμένες τις οποίες έσπευσε να διασώσει το FTX, όπως οι τράπεζες κρυπτονομισμάτων Celsius Network, Voyager Digital και BlockFi, και το hedge fund «κρύπτο»

Η άνοδος και η πτώση του χρηματιστηρίου κρύπτο FTX

Το δεύτερο μεγαλύτερο χρηματιστήριο κρυπτονομισμάτων (μετά από το Binance) στο μέγεθος των κεφαλαίων, από τις πολιτικές διαδικασίες μείωσης να ανακρίνεται από τον αμερικανικό Επιτελείο Κραταλιστηρίων.



Three Arrows Capital. Έχει επίσης προηγηθεί η διψήφια «βουτιά» που σημείωσαν οι τιμές των κρυπτονομισμάτων, με το μεγαλύτερο και πλέον δημοφιλέστων, bitcoin, να έχει περιοριστεί περίπου σε 16.000 δολ. από 40.000 και πλέον, στα οποία είχε εκτοξευθεί σταδιακά μέσα στην προηγούμενη διετία. Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς κρυπτονομισμάτων έχει περιοριστεί στα 900 δισ. δολάρια από τα τρία τρις. δολάρια την αντίστοιχη περίοδο του περασμένου έτους.

Η πτώση αυτή ήταν συνάρτηση της μεγάλης αστάθειας που γνώρισαν φέτος τα χρηματιστήρια, καθώς οι κεντρικές τράπεζες ανέβαζαν τα επιτόκια, η ενεργειακή κρίση κλιμακωνόταν όπως και ο πόλεμος στην Ουκρανία και οι επενδυτές εγκατέλειπαν τις ριψοκίνδυνες επενδύσεις.

Πηγή : www.kathimerini.gr

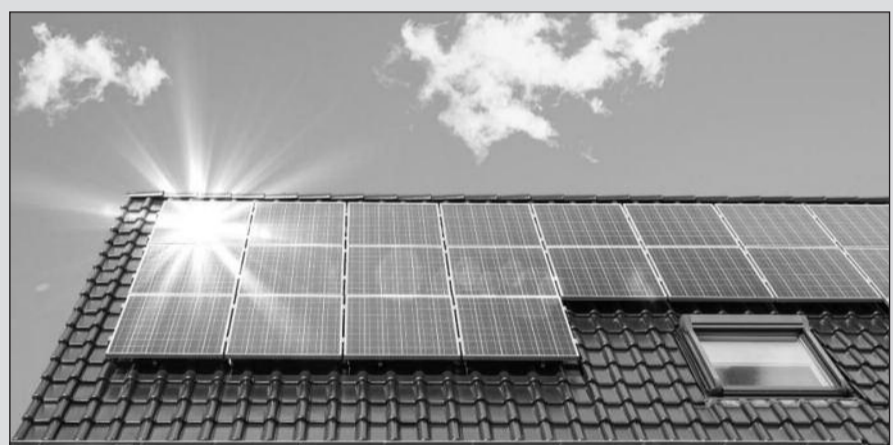
Από τον Ιανουάριο οι αιτήσεις για τα φωτοβολταϊκά

Επιταχύνει τον βηματισμό της η κυβέρνηση στα προγράμματα για φωτοβολταϊκά στέγης, με στόχο ενεργοποίηση στις αρχές του έτους. Άδειες με συνοπτικές διαδικασίες σε ένα μήνα φέρνει ο νέος κανονισμός που προτείνει η Κομισιόν.

«Τρέχει» η κυβέρνηση για να επισπεύσει προγράμματα για την αύξηση της αυτοπαραγωγής, εν μέσω και του σχετικού ευρωπαϊκού κλίματος. Από τις αρχές του επόμενου έτους αναμένεται να αρχίσουν οι αιτήσεις για τα 250.000 φωτοβολταϊκά με επιδότηση 60% στις στέγες νοικοκυριών, επιχειρήσεων και αγροτών. Μέσα στις επόμενες εβδομάδες και σε κάθε περίπτωση εντός του Νοεμβρίου αναμένεται να προδημοσιευθεί

Η Κομισιόν ανακοίνωσε πως στο πλαίσιο των έκτακτων κανονισμών για την επιτάχυνση της διείσδυσης των ΑΠΕ προωθούνται σημαντικά ταχύτερες διαδικασίες αδειοδότησης που θα επιταχύνουν τον ρυθμό εγκατάστασης ηλιακού εξοπλισμού στα κτήρια.

Με αυτόν τον κανονισμό η αδειοδοτική διαδικασία «συμπεκνώνεται» σε ένα μήνα για την εγκατάσταση του εξοπλισμού ηλιακής ενέργειας και των συσχετιζόμενων εγκαταστάσεων αποθήκευσης, καθώς και των συνδέσεων δικτύου, όταν αυτός δε βρίσκεται σε φυσικό έδαφος. Επίσης, εισάγει και την έννοια της «σιωπηρής διοικητικής συγκατάθεσης» στις σχετικές διαδικασίες αδειοδότησης αποσκοπεί



ο σχετικός οδηγός για το πρόγραμμα που προβλέπει επιδότηση έως 60% για τρεις κατηγορίες δικαιούχων για εγκαταστάσεις 10 κιλοβάτ ως εξής:

100.000 αφορούν σε εγκαταστάσεις σε κατοικίες, 75.000 σε στέγες επιχειρήσεων και 75.000 σε στέγες αγροτικών εκμεταλλεύσεων.

Πρόσφατα πέρασε και η τροπολογία που προβλέπει το θεσμικό πλαίσιο για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και συστημάτων αποθήκευσης από αυτοπαραγωγούς, καθώς και ηλιοθερμικών συστημάτων από ιδιώτες, επιχειρήσεις και αγρότες αλλά και από νομικά πρόσωπα για κοινωφελείς σκοπούς με χρηματοδότηση από συγχρηματοδοτούμενους πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης, καθώς και από άλλες πηγές.

Εκτός του παραπάνω προγράμματος, μέσα στο επόμενο διάστημα ακόμα δύο προγράμματα πρόκειται να μπουν σε τροχιά υλοποίησης. Ειδικότερα, δρομολογείται η παροχή 160 εκατ. για φωτοβολταϊκά αυτοπαραγωγής σε επιχειρήσεις και κυρίως σε ενεργοβόρους καταναλωτές και άλλων 100 εκατ. ευρώ σε ενεργειακές κοινότητες των δήμων προκειμένου να μειώσουν το κόστος της ενεργειακής κατανάλωσης του δήμου και να στηρίξουν ευάλωτους καταναλωτές.

Αδειοδότηση σε ένα μήνα φέρνει η Κομισιόν

στην προώθηση και στην επιτάχυνση της ανάπτυξης εγκαταστάσεων μικρής κλίμακας.

Η επίτευξη αυτή στον ένα μήνα αποτελεί στην ουσία αναθεώρηση του στόχου που είχε παρουσιάσει την περασμένη άνοιξη μέσω της Ευρωπαϊκής Ηλιακής Στρατηγικής για τον διπλασιασμό των φωτοβολταϊκών ως το 2025 και την εγκατάσταση 600 GW ως το 2030 που προέβλεπε τον περιορισμό της απαραίτητης χρονικής περιόδου αδειοδότησης για ηλιακές εγκαταστάσεις σε στέγες έως 3 μήνες το πολύ. Στο πλαίσιο της στρατηγικής αυτής η Κομισιόν πρότείνει την υποχρεωτική η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών στις στέγες για τα νέα δημόσια και εμπορικά κτήρια άνω των 250 τ.μ. έως το 2026 και αντίστοιχα για τα ήδη υπάρχοντα έως το 2027. **Στο πλαίσιο αυτό η Κομισιόν καθιέρωσε τα κράτη μέλη:**

Στην Ελλάδα, ο Κλιματικός Νόμος έθεσε ως υποχρεωτικά τα φωτοβολταϊκά στη στέγη για συγκεκριμένα κτήρια. Ειδικότερα, για κτήρια με κάλυψη άνω των 500 τ.μ., για τα οποία υποβάλλονται από τη 1η Ιανουαρίου 2023 οικοδομικές άδειες ανέγερσης νέων κτηρίων ή προσθηκών σε υφιστάμενα κτήρια, εξαιρουμένων των τουριστικών καταλυμάτων και των ναών, καθίσταται υποχρεωτική η τοποθέτηση συστημάτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά ή θερμικά ηλιακά συστήματα σε ποσοστό που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 30% της κάλυψης.

Επανάκδοση 10ετούς ομολόγου με 1,75%

Στην επανάκδοση του 10ετούς ομολόγου προχωρά το Ελληνικό Δημόσιο. Όπως ανακοίνωσε ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (ΟΔΔΗΧ), τη Δευτέρα 14 Νοεμβρίου 2022 θα διενεργηθεί έκτακτη Δημοπρασία για την επανάκδοση Ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου, σταθερού επιτοκίου 1,75%, λήξης 18 Ιουνίου 2032, σε άυλη

μορφή. Από την έκδοση αυτή το Δημόσιο προσδοκά να αντλήσει έσοδα τουλάχιστον 200 εκατ. ευρώ. Σημειώνεται ότι η τρέχουσα απόδοση του συγκεκριμένου ομολόγου στη δευτερογενή αγορά κυμαίνεται στο 4,7%.

Στη δημοπρασία θα συμμετάσχουν μόνον Βασικοί Διαπραγματευτές (Β.Δ.) με υποβολή,

μέσω της ΗΔΑΤ, αποκλειστικά μέχρι 5 ανταγωνιστικών προσφορών έκαστος, που θα πρέπει να υποβληθούν έως τη 12:00 μεσημβρινή (μ.μ.), τοπική ώρα, της 14ης Νοεμβρίου 2022 και οι οποίες ικανοποιούνται, μέχρι του ύψους του δημοπρατούμενου ποσού, στην τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut off τιμή).



EST. 1873
Heineken®

Απολαύστε υπεύθυνα

Αποθήκη

Ποια είναι τα καλύτερα ράφια για την αποθήκη;

Τα συστήματα ραφιών αποθήκης αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι μιας αποτελεσματικής και παραγωγικής εγκατάστασης αποθήκευσης. Τα ράφια παλετών διατίθενται σε διάφορα στυλ, μεγέθη και χωρητικότητες βάρους, εξασφαλίζοντας απρόσκοπτη ενσωμάτωση για όλα τα σχέδια αποθήκης. Ένα προσεκτικά επιλεγμένο σύστημα αποθήκευσης ραφιών παλετών μπορεί να βοηθήσει μια εταιρεία να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις αποθήκευσης χωρίς να επεκταθεί ή να μετακομίσει σε νέα εγκατάσταση. Πολλά ράφια παλετών μπορούν να χρησιμοποιήσουν κάθετο αποθηκευτικό χώρο στην αποθήκη σας, παρέχοντας στους εργαζόμενους και τους οδηγούς περνοφόρων πιο ασφαλείς διαδρομές στο επίπεδο του εδάφους.

• Πλεονεκτήματα των συστημάτων Pallet Racking

Τα ποιοτικά ράφια διευκολύνουν την αποθήκευση υψηλής πυκνότητας, τη συμπίεση του παλετοποιημένου αποθέματος και σας βοηθούν να χρησιμοποιείτε καλύτερα τον αποθηκευτικό χώρο της αποθήκης. Τα ράφια είναι συνήθως κατασκευασμένα από ανθεκτικό χάλυβα για να χειρίζονται βαριά υλικά και να απορροφούν τις κρούσεις από τον εξοπλισμό χειρισμού υλικών. Είναι μια απλή αλλά αποτελεσματική μέθοδος οργάνωσης υλικών, συμβάλλοντας στον ακριβή έλεγχο των αποθεμάτων. Ένα από τα μεγαλύτερα πλεονεκτήματα των ραφιών παλετών είναι η ασφάλεια. Είναι κατασκευασμένα για μακροζωία από χάλυβα βαρέως διαμετρήματος, ελαχιστοποιώντας τους κινδύνους ατυχημάτων στην αποθήκη. Βοηθά στην προστασία του προσωπικού και του αποθέματος από περιττή βλάβη. Ωστόσο, ο εξοπλισμός αποθήκευσης δεν είναι καθολικός, επομένως είναι απαραίτητο να αξιολογήσετε τις επιλογές σας πριν επιλέξετε ένα σύστημα για την αποθήκη σας.

• Επιλεκτικό Pallet Racking

Ο Selective Racking είναι το πιο ευρέως χρησιμοποιούμενο σύστημα αποθήκευσης στις Η.Π.Α. Ενώ τα επιλεκτικά ράφια παλετών δεν διευκολύνουν την αποθήκευση υψηλής χωρητικότητας, είναι μια από τις πιο οικονομικές λύσεις αποθήκευσης αποθήκης. Τα επιλεκτικά ράφια έχουν σχεδιαστεί για αποθήκευση χαμηλού όγκου. Αυτό το σύστημα αποθήκευσης μπορεί να διαμορφωθεί ως ένα μόνο επιλεκτικό ή διπλό ράφι. Για αποθήκευση διπλού βάρους, οι μεμονωμένες σειρές πρέπει να τοποθετούνται πλάτη με πλάτη. Τα επιλεκτικά ράφια έχουν μια βασική διαμόρφωση πλαισίων, δοκών και πολλαπλών επιλογών καταστρώματος, όπως το συρματοσχοινο. Ωστόσο, μπορούν να προσαρτηθούν με κάδους, δίσκους και προστατευτικό εξοπλισμό. Το επιλεκτικό ράφι είναι μια εξαιρετική επιλογή για ένα σύστημα ανάκτησης πρώτης εισόδου, πρώτης εξόδου (FIFO). Τα παλετοποιημένα προϊόντα μπορούν να συλλεχθούν και να αποθηκευτούν εύκολα χρησιμοποιώντας τυπικά περνοφόρα ανυψωτικά. Διαθέτουμε πολλαπλά επιλεκτικά συστήματα ραφιών σε διάφορα υλικά και στυλ. Οι σκάρες μας από γαλβανισμένο χάλυβα είναι μια σταθερή και ευέλικτη λύση για διάφορους τύπους προϊόντων.

• Ράφια Push-Back

Τα ράφια ώθησης είναι συστήματα αποθήκευσης υψηλής πυκνότητας που χρησιμοποιούνται συνήθως σε εργασίες αποθήκης. Η δυναμική αποθήκευση επιτυγχάνεται με την εισαγωγή δίσκων προϊόντων σε ομάδες τροχών μεταφοράς που είναι τοποθετημένες σε γωνίες ράγες. Ο πίσω δίσκος φέρεται στην μπροστινή πλευρά της θέσης συλλογής σπρώχνοντας τον μπροστινό δίσκο προς τα πίσω. Αυτό επιτρέπει τη γρήγορη και εύκολη πρόσβαση στο απόθεμα, ενώ ελαχιστοποιεί τις απαιτήσεις πλάτους διαδρόμου. Επιπλέον, τα ράφια push-back μπορούν να σχεδιαστούν για να χωρούν διάφορα μεγέθη και βάρη προϊόντων, καθιστώντας τα μια ευέλικτη λύση για αποθήκευση υψηλής πυκνότητας. Τα ράφια ώθησης παρέχουν μια ασφαλή επιλογή αποθήκευσης. Όταν μια παλέτα πιέζεται πίσω στο ράφι, κλειδώνεται αυτόματα στη θέση της. Αυτό αποτρέπει την τυχαία απομάκρυνσή του και βοηθά επίσης στην αποφυγή ζημιών στο προϊόν. Ως αποτέλεσμα, τα ράφια push-back προσφέρουν μια ιδανική λύση για όσους αναζητούν ένα πιο αποτελεσματικό και ασφαλές σύστημα ραφιών. Διαθέτουμε τα πλαίσια, τις δοκούς, τους ορθοστάτες, τις πλάκες βάσης και τα συστήματα τροχών για να δημιουργήσουμε μια δομή ραφιών με ώθηση προς τα πίσω.

• Ράφια ροής

Τα συστήματα αποθήκευσης ροής έχουν σχεδιαστεί για την αποθήκευση και την ανάκτηση προϊόντων μέσω μιας μεθόδου ανάκτησης πρώτης εισόδου, πρώτης εξόδου (FIFO). Αυτό το σύστημα χρησιμοποιείται συχνά σε εγκαταστάσεις που απαιτούν αποθήκευση υψηλής



πυκνότητας και γρήγορη εκπλήρωση παραγγελιών, όπως αποθήκες και κέντρα διανομής. Οι βάσεις ροής παλετών αποτελούνται συνήθως από δύο κεκλιμένες ράγες τοποθετημένες η μία στην άλλη, δημιουργώντας ένα κανάλι για τη ροή των χαρτοκιβωτίων προϊόντων προς τα κάτω. Η ροή βαρύτητας φέρνει τα χαρτοκιβώτια στο μπροστινό μέρος της σκάρας ροής παλετών, όπου οι εργαζόμενοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε αυτά για συλλογή παραγγελιών όγκου. Τα συστήματα αποθήκευσης ροής παλετών μπορούν να συνδυαστούν με άλλα ράφια για να δημιουργήσουν μια προσαρμοσμένη λύση αποθήκευσης που ανταποκρίνεται στις συγκεκριμένες ανάγκες της εγκατάστασής σας. Με την κατάλληλη συντήρηση και την προσεκτική τοποθέτηση του προϊόντος, ένα σύστημα ροής παλετών μπορεί να προσφέρει χρόνια αξιόπιστης εξυπηρέτησης.

• Ράφια Drive-In

Τα συστήματα ραφιών παλετών Drive-in είναι μια λύση αποθήκευσης υψηλής πυκνότητας ιδανική για επιχειρήσεις με μεγάλες ποσότητες ομοιογενών προϊόντων. Τα συστήματα ραφιών παλετών Drive-in επιτρέπουν στα περνοφόρα ανυψωτικά να οδηγούν απευθείας στο σύστημα για να φορτώσουν ή να ανακτήσουν παλέτες, καθιστώντας τα μια εξαιρετικά αποτελεσματική λύση αποθήκευσης. Ένα σύστημα κίνησης χρησιμοποιεί βαθιές οριζόντιες θέσεις για την αποθήκευση μεγάλων ποσοτήτων παρόμοιων προϊόντων. Τα συστήματα ραφιών παλετών Drive-in είναι σχεδιασμένα για εναλλαγή αποθέματος τελευταίας εισόδου, πρώτης εξόδου (LIFO).

Αυτό σημαίνει ότι τα προϊόντα που έφθασαν πιο πρόσφατα θα αποθηκευτούν στο πίσω μέρος του ραφίου και τα πρώτα προϊόντα θα αποθηκευτούν στο μπροστινό μέρος. Τα συστήματα ραφιών οδήγησης χρησιμοποιούνται συχνά σε αποθήκες και κέντρα διανομής όπου ο χώρος είναι υψηλός, και υπάρχει ανάγκη να μεγιστοποιηθεί η πυκνότητα αποθήκευσης. Χάρη στο μειωμένο πλάτος διαδρόμων, τα συστήματα rack-in μπορούν να αυξήσουν σημαντικά τη χωρητικότητα αποθήκευσης σε σύγκριση με τα παραδοσιακά ράφια παλετών.



• Ράφια Rivet

Τα ράφια Rivet είναι βιομηχανικά ράφια σχεδιασμένα για εύκολη συναρμολόγηση και εγκατάσταση. Πολλές μονάδες ραφιών με πριτσίνια μπορούν να συναρμολογηθούν σε λίγα λεπτά χωρίς να απαιτούνται παζιμάδια, μπουλόνια ή κλιπ. Είναι μια εξαιρετική επιλογή για επιχειρήσεις που πρέπει να δημιουργήσουν γρήγορα και εύκολα επιπλέον χώρο αποθήκευσης. Αυτή η μέθοδος αποθήκευσης είναι εξαιρετικά ευέλικτη και επιτρέπει την προσθήκη προσαρμοσμένων εξαρτημάτων. Μια μονάδα ραφιών αποθήκευσης με πριτσίνια αποτελείται συνήθως από μεταλλικά πλαίσια που συνδέονται με οριζόντια επένδυση. Οι δοκοί μπορούν να τοποθετηθούν σε διάφορα ύψη για να δημιουργήσουν ράφια διαφορετικών μεγεθών και μπορούν να προστεθούν πρόσθετα εξαρτήματα για να δημιουργήσουν μια ποικιλία διαμορφώσεων αποθήκευσης. Τα ράφια με πριτσίνια χρησιμοποιούνται συχνά σε εμπορικούς χώρους, όπως αποθήκες και εγκαταστάσεις αποθήκευσης, αλλά μπορεί επίσης να είναι μια πρακτική λύση αποθήκευσης για οικιακή χρήση.

Όποιος πρατηριούχος είναι έξω από την ΕΔΕΟΠ ΑΘΗΝΩΝ, αποδυναμώνει την κοινή προσπάθεια



Φυσικό Μεταλλικό Νερό
Βίκος[®]
Ζαγοραχίτρια



 Vikos
 VikosOfficial

www.water.gr 



Βίκος[®]

Φυσικά Μεταλλικά Αναψυκτικά



Τα μόνα με
Φυσικό Μεταλλικό Νερό.

Ενέργεια

Ρεύμα και αέριο έριξαν τον πληθωρισμό

Κάτω από το «φράγμα» του 10% υποχώρησε ο πληθωρισμός τον Οκτώβριο, για πρώτη φορά από τον Μάρτιο, εξέλιξη η οποία οφείλεται αποκλειστικά στην υποχώρηση των τιμών του ηλεκτρικού ρεύματος, συμπεριλαμβανομένων των επιδοτήσεων, και στην αποκλιμάκωση των τιμών του φυσικού αερίου. Την ίδια ώρα παρατηρείται νέα έκρηξη τιμών στα τρόφιμα, γεγονός που επιβαρύνει σημαντικά τους οικογενειακούς προϋπολογισμούς και ειδικότερα τα πιο ευάλωτα οικονομικά νοικοκυριά. Οι τιμές των τροφίμων, μάλιστα, ακόμη και αν συνεχισθεί η αποκλιμάκωση των τιμών στα ενεργειακά προϊόντα, δεν αναμένεται να μειωθούν στο άμεσο μέλλον. Ετσι, στη λίστα με τις μεγαλύτερες αυξήσεις τιμών δεν φιγουράρει αυτή τη φορά το ηλεκτρικό ρεύμα, αλλά τα γαλακτοκομικά, τα οποία έχουν ανατιμηθεί κατά 24,2%. Βεβαίως, το τοπίο στην ενέργεια εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από πολύ μεγάλη αβεβαιότητα, ειδικά όσο βρίσκεται σε εξέλιξη ο πόλεμος στην Ουκρανία.

Σύμφωνα, λοιπόν, με τα στοιχεία που ανακοίνωσε χθες η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ), ο πληθωρισμός τον Οκτώβριο διαμορφώθηκε σε 9,1% από 12% τον Σεπτέμβριο. Τελευταία φορά που είχε διαμορφωθεί σε μονοψήφιο

ποσοστό ήταν τον Μάρτιο του 2022 και συγκεκριμένα σε 8,9%. Σε σύγκριση, δε, με τον Σεπτέμβριο του 2022 η μείωση του δείκτη τιμών καταναλωτή ήταν τον Οκτώβριο 1,2%. Καθοριστικό ρόλο στην αποκλιμάκωση του πληθωρισμού διαδραμάτισαν οι μικρότερες αυξήσεις στην τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος και του φυσικού αερίου. Το μεν ηλεκτρικό ρεύμα αυξήθηκε σε σύγκριση με ένα χρόνο πριν κατά 7,4%, ενώ το φυσικό αέριο κατά 68,4%, αύξηση διόλου ευκαταφρόνητη, αλλά σίγουρα πολύ μικρότερη από τις αυξήσεις άνω του 300% που καταγράφονταν τους προηγούμενους μήνες. Αξίζει από την άλλη να σημειωθεί ότι μεταξύ των προϊόντων με τις μεγαλύτερες ανατιμήσεις είναι τα στερεά καύσιμα (καυσόξυλα, πέλετ κ.λπ.) σε σύγκριση με τα υγρά καύσιμα, 23,3% έναντι 17,8%, κάτι που σχετίζεται με την υψηλή ζήτηση στα πρώτα.

Στο 9,1% υποχώρησε τον Οκτώβριο – Για πρώτη φορά μετά τον Μάρτιο κάτω από το 10%.

Από την άλλη, η νέα αύξηση στις τιμές των τροφίμων, 14,8%, προκαλεί ισχυρό πλήγμα στα οικονομικά των νοικοκυριών και μένει να δούμε τους επόμενους μήνες κατά πόσο μέτρα όπως το περίφημο «καλάθι του νοικοκυριού» θα συμ-

βάλουν στη μείωση των τιμών ή έστω στη συγκράτηση των ανατιμήσεων. Εκτός από τα γαλακτοκομικά, πολύ μεγάλες αυξήσεις τιμών καταγράφονται ακόμη σε ψωμί – δημητριακά (19,3%), στα κρέατα (17,3%), στο λάδι (16,6%), στα λαχανικά (13,2%), στον καφέ (13,4%). Μεγάλες αυξήσεις τιμών παρατηρούνται επίσης και στα άλλα είδη σούπερ μάρκετ που δεν ανήκουν στην κατηγορία των τροφίμων, όπως στα είδη άμεσης κατανάλωσης νοικοκυριού (απορρυπαντικά, χαρτικά κ.ά.), με ανατιμήσεις της τάξης του 16,1%, αλλά και σε άλλα είδη ατομικής φροντίδας (8,4%).

Μεγάλες αυξήσεις τιμών στα τρόφιμα καταγράφθηκαν και σε μνηιαία βάση. Ετσι, η τιμή των ζυμαρικών αυξήθηκε τον Οκτώβριο σε σύγκριση με τον Σεπτέμβριο κατά 7,2%, των λαχανικών κατά



5,5%, των πατατών κατά 3,5%, του φρέσκου γάλακτος κατά 3,4%, του ψωμιού κατά 2%.

Από την άλλη υποχώρησαν οι τιμές τον Οκτώβριο σε σύγκριση με τον Σεπτέμβριο κατά 52,8% στο φυσικό αέριο και κατά 2,9% στο ηλεκτρικό ρεύμα.

Ηλεκτρική διασύνδεση Αιγύπτου – Ελλάδας στην COP 27

Το έργο της ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας-Αιγύπτου (GREGY) που αναπτύσσει η εταιρεία ELICA SA του Ομίλου Κοπελούζου παρουσιάστηκε στο πλαίσιο της Παγκόσμιας Διάσκεψης των Ηνωμένων Εθνών για την κλιματική αλλαγή COP 27, υπό την αιγίδα του ελληνικού υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με τη συμμετοχή του αρμόδιου υπουργού Κώστα Σκρέκα, του υπουργού Ενέργειας της Βουλγαρίας Rossen Hristov και του Harry-Boyd Carpenter, διευθυνόντος συμβούλου για την Κλιματική Στρατηγική της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD).

Η παρουσίαση

Η παρουσίαση έγινε στο περίπτερο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, παρουσία πολλών υψηλών προσκεκλημένων, υπουργών, πρεσβευτών και γενικών γραμματέων. Ο διευθύνων σύμβουλος της Επιχειρηματικής Μονάδας Αναεώσιμων Πηγών και Αποθήκευσης Ενέργειας του Ομίλου Κοπελούζου, Γιάννης Καρύδας, παρουσίασε την πρόοδο στο έργο της ηλεκτρικής διασύνδεσης των δύο χωρών και υπογράμμισε αναλυτικά τα πολλαπλά περιβαλλοντικά πλεονεκτήματα ενός έργου που υπηρετεί πλήρως τους Ευρωπαϊκούς «πράσινους» στόχους για την ενέργεια.

Όπως τόνισε ο κ. Καρύδας, «Η ELICA του Ομίλου Κοπελούζου με γρήγορο αλλά προσεκτικό σχεδιασμό που λαμβάνει υπόψη όλες τις παραμέτρους ενός τόσο σύνθετου γεωπολιτικού έργου, προετοιμάζει μια τεράστια επένδυση στον τομέα της πράσινης ενέργειας, δημιουργώντας στην ουσία νέα δεδομένα στον χάρτη της ενέργειας στη Νότιο-Ανατολική Ευρώπη».

Το έργο

Η ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας- Αιγύπτου, μέσω ενός υποθαλάσσιου καλωδίου μήκους περίπου 950 χιλ. με δυνατότητα αμφίδρομης μεταφοράς ενέργειας, χαρακτηρίζεται ως ένα από τα σημαντικότερα ενεργειακά έργα της Ευρώπης, υψηλής προτεραιότητας, με κομβικό ρόλο στον νέο ενεργειακό χάρτη που αυτή τη στιγμή διαμορφώνεται στην ευρύτερη γεωγραφική περιοχή υπό το πρίσμα των πρόσφατων γεωπολιτικών εξελίξεων και της ενεργειακής κρίσης.

Όπως τονίστηκε στη θεματική παρουσίαση, ο «GREGY-Elica Interconnector», με προϋπολογισμό 3.5 δισ. €, θα συμβάλει καθοριστικά στην απεξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα και το φυσικό αέριο, καθώς το υποθαλάσσιο καλώδιο που θα συνδέει τις δύο χώρες θα μεταφέρει

100% πράσινη, καθαρή και φθηνή ηλεκτρική ενέργεια.

Τα 3.000 μεγαβάτ πράσινης ηλεκτρικής ενέργειας που θα μεταφέρει από την Αίγυπτο στην Ελλάδα, θα παράγονται από 9,5 GW Αναεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) που θα κατασκευάσει και θα λειτουργήσει ο Όμιλος Κοπελούζου στην Αίγυπτο και θα μπορούν να αντικαταστήσουν 4,5 bcm φυσικού αερίου ετησίως και θα μειώνουν τις εκπομπές CO₂ κατά 10 εκατ. τόνους ετησίως.

Πρόκειται για ένα έργο το οποίο συνάδει πλήρως με τη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη μετάβαση στην πράσινη ενέργεια και την επίτευξη μηδενικών εκπομπών CO₂ έως το 2050, ενώ παράλληλα συμβάλλει στην ανάδειξη της Ελλάδας σε νευραλγικό κόμβο «πράσινης» ενέργειας στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου.

Το έργο GREGY αποτελεί ένα εμβληματικό έργο για την Ν.Α. Ευρώπη και υποστηρίζει πλήρως την πολιτική της Ε.Ε. για τη δημιουργία ενεργειακών διαδρόμων, και μάλιστα πράσινων, Βορρά-Νότου διασυνδέοντας τα ηλεκτρικά συστήματα της Ευρώπης με την Βόρεια Αφρική.

Το Δ.Σ. της ΕΔΕΟΠ Αθηνών μάχεται για την βιωσιμότητα του κλάδου

Τα πρώτα ίχνη ουσιών που μοιάζουν με κρασί ανάγονται σε απολιθώματα εξήντα εκατομμυρίων ετών

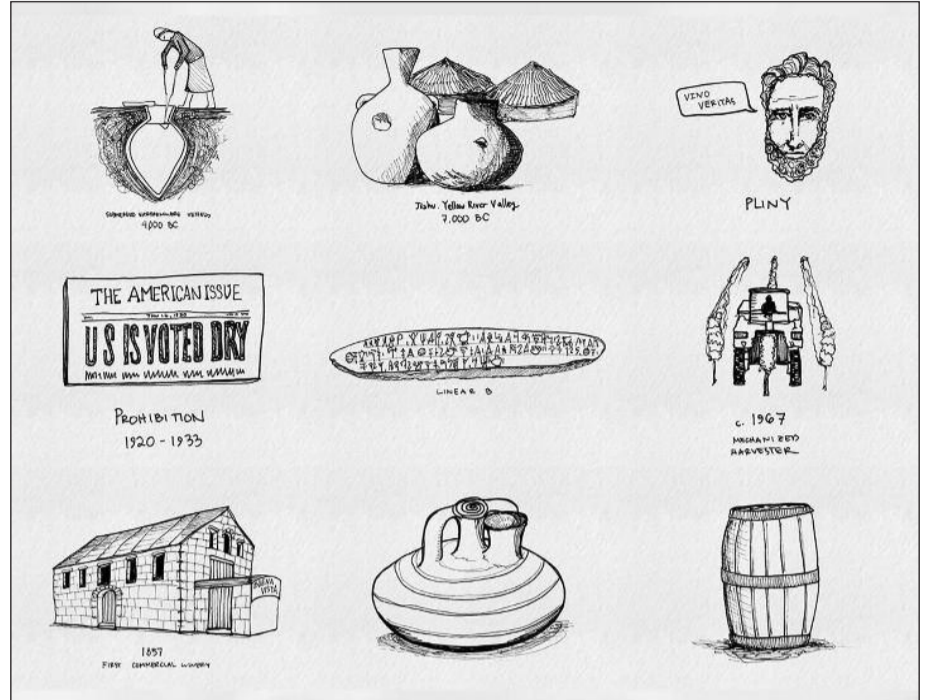
Πότε δημιουργήθηκε το κρασί;

Κανείς δεν μπορεί να είναι σίγουρος, αλλά υπάρχει ένας αρχαίος περσικός μύθος που αναγνωρίζει μια γυναίκα ως την ανακάλυψη του κρασιού. Σύμφωνα με τον μύθο, ήταν μια πριγκίπισσα στην Περσέπολη που είχε χάσει την εύνοια του βασιλιά. Η ντροπή ήταν τόσο συντριπτική που ήπιε το χυμό από μερικά επιτραπέζια σταφύλια που είχαν χαλάσει στο βάζο τους σε μια προσπάθεια να βάλει τέλος στη ζωή της.

Η αυτοκτονία της δεν πήγε όπως είχε σχεδιάσει - αντί να γλιστρήσει στον αιώνιο ύπνο, ζαλίστηκε, μέθυσε και μετά λιποθύμησε. Όταν ξύπνησε, διαπίστωσε ότι όλα τα προβλήματα της ζωής της έμοιαζαν να έχουν περάσει. Πήγε την ανακάλυψή της στον Βασιλιά, ο οποίος ήταν τόσο ερωτευμένος με το ρόφημα σταφυλιού που είχε υποστεί ζύμωση που την δέχτηκε πίσω προς όφελός του. Η πόλη Σιράζ, κοντά στην τοποθεσία αυτού του θρύλου, έγινε σημαντική στην περσική παραγωγή κρασιού. Αν και αυτή είναι μια ευχάριστη ιστορία, η τυχαία ανακάλυψη του κρασιού πιθανότατα συνέβη μερικές φορές σε διαφορετικές περιοχές, αλλά αυτό που είναι σίγουρο είναι ότι η εφεύρεση του κρασιού οφείλεται σε καθαρή τύχη.

Απολιθώματα 60 εκατομμυρίων ετών

Τα πρώτα ίχνη ουσιών που μοιάζουν με κρασί ανάγονται σε απολιθώματα εξήντα εκατομμυρίων ετών, πράγμα που σημαίνει ότι οι προανθρώπινοι πρόγονοί μας μπορεί κάλλιστα να έχουν συνειδητοποιήσει ότι τα παλαιότερα σταφύλια θα ήταν πιο επιθυμητά. Μπορούμε επίσης να το παρατηρήσουμε αυτό με τους φίλους των ζώων μας σήμερα, που τείνουν να προτιμούν πιο ώριμα φρούτα.



Η Ιστορία του κρασιού στη Μεσόγειο

Τα βαρέλια επιτρέπουν στο κρασί να εξατμιστεί λίγο κατά τη διαδικασία παλαίωσης

Τα παλαιότερα υπολείμματα κρασιού, όπως το γνωρίζουμε τώρα, ανακαλύφθηκαν στην τοποθεσία Χατζί Φιρούζ Τεπέ, στα βόρεια βουνά Ζάγκρος του Ιράν. Η τοποθεσία χρονολογείται από τη νεολιθική περίοδο (8500-4000 π.Χ.). Η χρονολόγηση με άνθρακα επιβεβαίωσε ότι το κρασί ήταν κάπου μεταξύ 5400-5000 π.Χ.

Κρασί και Αρχαίοι Αιγύπτιοι

Τώρα περνάμε μερικές χιλιάδες χρόνια μπροστά στην προδυναστική εποχή των Αιγυπτίων Φαραώ, όταν το κρασί εξαπλώθηκε σε όλο τον αρχαίο κόσμο. Τα ιερογλυφικά από αυτήν την εποχή δείχνουν ότι ίσως η υπερβολική κατανάλωση αλκοόλ δεν είναι τόσο σύγχρονο πρόβλημα, καθώς προφανώς οι Φαραώ δεν φαινόταν να ενδιαφέρονται τόσο για την ποιότητα αλλά περισσότερο για την ποσότητα. Ακόμα και οι Φαραώ έχουν κακές μέρες! Ωστόσο, το κρασί που έπιναν οι Αιγύπτιοι ήταν μια μακρινή συγγένεια με το κρασί που γνωρίζουμε σήμερα. Χρησιμοποιούσαν λευκά, ροζ, πράσινα, κόκκινα και σκούρα μπλε σταφύλια, καθώς και σύκα, φοίνικες, κουρμάδες και ρόδια. Όπως μπορείτε να φανταστείτε, η γεύση θα ήταν εντελώς διαφορετική από αυτή που θα περιμέναμε από το κρασί σήμερα. Η παρασκευή κρασιού από διάφορα φρούτα είναι ουσιαστικά η ίδια με αυτή των σταφυλιών, εκτός από την προσθήκη ζάχαρης για να βοηθήσει τη ζύμωση.

Οι Αιγύπτιοι χρησιμοποιούσαν πέργκολα, τα οποία ήταν προστατευμένα από το φως του ήλιου (γιατί το φως είναι πολύ έντονο στην Αίγυπτο) και γνώριζαν επίσης ότι οι τελευταίες 100 ημέρες πριν από τη συγκομιδή ήταν οι πιο ζωτικές.

Μόλις μαζεύονταν τα σταφύλια, τα πήγαιναν σε μια μεγάλη δεξαμενή. Οι Αιγύπτιοι πίεζαν τα σταφύλια πατώντας τα, αντί να χρησιμοποιούσαν πέτρινο πιεστήριο για να συνθλίψουν τους σπόρους και τους μίσχους, προσθέτοντας μια πικρή γεύση στο κρασί που προέκυψε.

Έγινε τότε ένα δεύτερο πάτημα του κρασιού σε ένα μακρόστενο λινό λάχανο. Αυτή η λάσπη ήταν τεταμένη σε ένα συμπαγές ξύλινο σκελετό καθώς τέσσερις άντρες από τη μία πλευρά τέντωναν τα λινά, ενώ ο πέμπτος φρόντιζε να μην χυθεί τίποτα από το πολύτιμο κρασί.

Κρασί και Αρχαίοι Έλληνες

Κατά τη διάρκεια της Τουρκοκρατίας, η οινοποιία της Ελλάδας είχε σχεδόν εξουδετερωθεί καθώς οι μουσουλμάνοι Τούρκοι αποθάρρυναν την οινοποίηση και φορολογούσαν βαριά τους οινοκαλλιέργητες. Αυτό σήμαινε ότι πολλοί αγρότες έφυγαν από τις δραστηριότητές τους και οι μόνοι που αποκλείστηκαν από τον βαρύ φόρο ήταν μοναχοί. Ευτυχώς τα μοναστήρια κράτησαν ζωντανή τη βιοτεχνία στην Ελλάδα για τα 400 χρόνια που ήταν κατοχή. Οι Έλληνες πέτυχαν τότε την ανεξαρτησία τους το 1821. Οι Έλληνες αγρότες άρχισαν να αντικαθιστούν τα αμπέλια τους με αμπέλια σταφίδας, καθώς υπήρχε τεράστια ζήτηση για αυτά από τη Γαλλία, τα αμπέλια της οποίας είχαν καταστραφεί από το έντομο Φυλλοξέρι. Στην αρχή οι οινοπαραγωγοί απλώς έβγαζαν τυπικό επιτραπέζιο κρασί και φαινόταν ότι το έθνος που παρήγαγε πρώτα εκλεκτά κρασιά δεν θα επέστρεφε ποτέ στην παλιά του δόξα. Ευτυχώς όμως, οι Έλληνες οινοποιοί είναι ανοδικοί. Με ένα οπλοστάσιο 300 διαφορετικών γηγενών ποικιλιών σταφυλιού - η καθεμία με πολύ χαρακτηριστικές γεύσεις - θα ανακτούσαν σύντομα τη θέση τους ως ένας από τους κορυφαίους παραγωγούς και παγκόσμιους διανομείς ποιοτικού κρασιού.

μόνο που μένει για τη θριαμβευτική επιστροφή των Ελλήνων στην κορυφή είναι η προώθηση της εκλεκτής οινοποίησης στους Έλληνες αγρότες και να ενημερωθεί ο κόσμος ότι οι Έλληνες επέστρεψαν.

Κρασί και Ρωμαίοι

Η επόμενη ομάδα που άρχισε να αναπτύσσει την αμπελοκαλλιέργεια και η πραγματική ανάπτυξη του αμπελιού περίπου το 1000 π.Χ. ήταν, στην πραγματικότητα, μια ελληνική αποικία που είχε γίνει τόσο ισχυρή που έγινε ανεξάρτητη από τους Έλληνες. Αν δεν το έχετε μαντέψει ακόμα, αναφέρομαι φυσικά στους Ρωμαίους. Οι Ρωμαίοι συνέβαλαν σημαντικά στην επιστήμη της οινοποίησης.

Έκαναν τεράστια βήματα στην ταξινόμηση πολλών ποικιλιών σταφυλιών. Επινόησαν επίσης το ξύλινο βαρέλι κρασιού. Αυτή ήταν μια τεράστια εξέλιξη δεδομένου ότι το είδος του ξύλου που χρησιμοποιείται για την κατασκευή του βαρελιού προσδίδει τις δικές του ξεχωριστές γεύσεις στο κρασί. Επίσης, τα βαρέλια επιτρέπουν στο κρασί να εξατμιστεί λίγο κατά τη διαδικασία παλαίωσης. Κανείς δεν μπορεί να πει τι γεύση είχε το ρωμαϊκό κρασί, αλλά όπως και με τους Έλληνες, μπορούμε να πάρουμε μια πολύ καλή ιδέα από τη γεύση του κρασιού που παρασκευάζεται από τις σωζόμενες ποικιλίες σταφυλιών.

Οι μοναχοί υποστηρικτές του κρασιού

Οι μοναχοί, ιδιαίτερα οι Βενεδικτινοί μοναχοί, διέδωσαν τη γνώση του κρασιού ακόμη περισσότερο καθώς το κρασί ήταν απαραίτητο για τη Θεία Κοινωνία. Η Εκκλησία το μετέφερε σε όλη την Ευρώπη, διαδίδοντας τα «καλά νέα» όπως λέγαμε.

Το μόνο πρόβλημα ήταν ότι το κρασί που διένειμαν ήταν βαρύ ποτισμένο, καθώς η Εκκλησία δεν αντιμετώπιζε ευγενικά το μεθύσι (τα αθλήματα). Τελικά, η γαλλική αριστοκρατία ανέλαβε το έργο της οινοποίησης δίπλα στην εκκλησία.

Μέχρι το 1725 το Μπορντό είχε ήδη ταξινομήσει τα καλύτερα κόκκινα κρασιά που παρήγαγε, αλλά μια επίσημη ταξινόμηση με βάση τις τιμές δεν δημιουργήθηκε μόλις το 1855. Αυτή η ταξινόμηση χώριζε τα κρασιά σε έως και πέντε κατηγορίες, ή crus.

Όλα αυτά έληξαν απότομα με την έναρξη της Γαλλικής Επανάστασης το 1789, στο τέλος της οποίας το 1799 η εξουσία ήταν στους ανθρώπους. Το πιο σημαντικό όμως, ήταν και οι αμπελώνες. Η νεοϊδρυθείσα Γαλλική Δημοκρατία αφαίρεσε όλα τα φεουδαρχικά προνόμια που κατείχαν ο Καθολικός Κλήρος και οι ευγενείς. Όσοι ευγενείς δεν κατάφεραν να φύγουν έχασαν επίσης τα κεφάλια τους.

Όλη η εκκλησία και η ευγενής γη ανακτήθηκαν και οι αμπελώνες ήταν πλέον στα χέρια των αγροτών. Αυτό ήταν κρίσιμο για την ανάπτυξη του κρασιού, καθώς τώρα οι αμπελώνες ήταν σε ανταγωνισμό και ολόκληρη η ζωή των ιδιοκτητών εξαρτιόταν από την επιτυχία των αμπελώνων.



Αποθήκευση και υποδομές

1. Σχεδιάστε τη Διάταξη της Αποθήκης:

Ένα από τα στοιχεία που δεν μπορεί να μείνει για το τέλος είναι ο σχεδιασμός της διάταξης του χώρου της αποθήκης σας. Πρέπει να είστε βέβαιοι ότι διευκολύνετε την πρόσβαση στα πιο δημοφιλή και ευπώλητα είδη και ότι έχετε άφθονο χώρο για τους υπαλλήλους σας.

Εάν χρησιμοποιείτε κούκλες, περονοφόρα ανυψωτικά ή άλλα μηχανήματα για να βοηθήσετε στην προσέγγιση και την ανάκτηση αντικειμένων, πρέπει να υπάρχει αρκετός χώρος για να λειτουργούν αποτελεσματικά και με ασφάλεια στην αποθήκη. Θα πρέπει να υπάρχει χώρος για όλα όσα χρειάζονται και ότι δεν χρειάζεται στην αποθήκη πρέπει να αφαιρείται.

Θα θελήσετε επίσης να προγραμματίσετε έτσι ώστε να είναι εύκολο να κάνετε απογραφή εάν χρειαστεί.

Ενώ θα έχετε ένα σύστημα διαχείρισης αποθήκης που μπορεί να σας βοηθήσει να παρακολουθείτε το απόθεμά σας, το οποίο θα συζητηθεί αργότερα, μπορεί επίσης να χρειαστεί να κάνετε χειροκίνητες μετρήσεις περιστασιακά. Θα πρέπει να είναι εύκολο για τους υπαλλήλους σας να το κάνουν.

2. Διατηρήστε την Αποθήκη Οργανωμένη:

Πρέπει να διατηρήσετε την αποθήκη σας σωστά οργανωμένη αφού δημιουργήσετε τη διάταξη. Μπορεί να είναι εύκολο για τους υπαλλήλους να τοποθετήσουν αντικείμενα σε λάθος θέση. Η τοποθέτηση αντικειμένων σε λανθασμένα σημεία θα προκαλέσει πολλά προβλήματα όταν πρόκειται να βρείτε αυτά τα αντικείμενα αργότερα. Η αποθήκη πρέπει πάντα να είναι οργανωμένη σωστά και οι επόπτες θα πρέπει να το ελέγχουν τακτικά.

3. Χρησιμοποιήστε τοποθεσίες και ετικέτες κώδου:

Για να είναι πιο εύκολο να βρείτε αυτό που χρειάζεται, η χρήση θέσεων απορριμμάτων για ορισμένα αντικείμενα θα είναι ζωτικής σημασίας. Η επισήμανση με γραμμωτό κώδικα είναι επίσης απαραίτητη. Αυτές οι τεχνικές θα σας βοηθήσουν να διασφαλίσετε ότι γνωρίζετε ακριβώς πού υποτίθεται ότι βρίσκονται όλα τα είδη, καθιστώντας πιο γρήγορο και ευκολότερο για τους υπαλλήλους σας να επιλέγουν τις ώρες και να εκπληρώνουν τις παραγγελίες των πελατών.

4. Εξασφαλίστε την Ασφάλεια:

Η ασφάλεια των εργαζομένων σας πρέπει να είναι πάντα υψίστης σημασίας. Πρέπει να κατανοήσουν όλα τα πρωτόκολλα ασφαλείας που έχετε θεσπίσει και πρέπει να ακολουθούν τους κανόνες.



Δευτερεύοντα για το πώς να επιλέγει σωστά. Πρέπει να γνωρίζουν πώς να χρησιμοποιούν τους σαρωτές τους, πώς να ολοκληρώνουν τις παραγγελίες και πώς να

ποια ράφια αποθέματος που δεν φαίνεται να μειώνονται ποτέ. Δεν είναι επειδή ανεφοδιάζετε ένα δημοφιλέστερο αντικείμενο. Αντίθετα, είναι επειδή το αντικείμενο σε

Οι 6 κορυφαίες συμβουλές για την αποτελεσματική διαχείριση αποθήκης

Πρέπει επίσης να γνωρίζουν πώς να χρησιμοποιούν με ασφάλεια όλο τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιούν για τη συλλογή αντικειμένων, όπως περονοφόρα ανυψωτικά, κούκλες, σκάλες κ.λπ.

5. Εκπαιδεύστε σωστά το Προσωπικό:

Εκτός από την εκπαίδευση του προσωπικού σχετικά με τα πρωτόκολλα ασφαλείας και τον τρόπο ασφαλούς χρήσης του εξοπλισμού, πρέπει επίσης να εκπαι-

δευτούν όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματικά.

Το ανθρώπινο λάθος είναι ένα από τα πιο κοινά προβλήματα στη διαχείριση αποθεμάτων αποθήκης και ο μόνος τρόπος για να μειωθούν αυτά τα σφάλματα είναι με την κατάλληλη εκπαίδευση.

6. Μειώστε το απόθεμα που δεν πωλείται:

Μπορεί να διαπιστώσετε ότι έχετε κά-

αυτά τα ράφια δεν πωλείται ποτέ. Αυτά τα είδη με αργή πώληση καταλαμβάνουν πολύτιμη ακίνητη περιουσία στην αποθήκη σας.

Πρέπει να κατανοήσετε ποια είδη δεν πωλούνται, ώστε να μπορείτε στη συνέχεια να τα αφαιρέσετε από το απόθεμά σας. Η εταιρεία σας μπορεί να θέλει να πραγματοποιήσει μια πώληση για να μειώσει το απόθεμα ή να βρει άλλο τρόπο διάθεσής τους.

Νέο έργο αξίας 180 εκατ. ευρώ βάζει τέλος στο λαθρεμπόριο

Μπλόκο στο λαθρεμπόριο σε υγρά καύσιμα, ποτά και καπνό που προκαλεί «αιμορραγία» πάνω από 700 εκ. ευρώ ετησίως στα κρατικά ταμεία από απώλειες στους φόρους κατανάλωσης και στον ΦΠΑ, με την ψηφιοποίηση των τελωνειακών υπηρεσιών και τη διασύνδεση όλων των αρμόδιων φορέων για την πλήρη και on line παρακολούθηση της διακίνησης αγαθών σε όλα τα στάδια και την ενεργοποίηση νέων ηλεκτρονικών εργαλείων, επιχειρεί να βάλει το υπουργείο Οικονομικών.

Πρόκειται για το νέο έργο «Ανάπτυξη νέων ηλεκτρονικών Τελωνειακών Υπηρεσιών» με μεγάλο προϋπολογισμό, ύψους 179,617 εκατ. ευρώ, που σύμφωνα με υπουργική απόφαση θα χρηματοδοτηθεί από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και περιλαμβάνει τις ακόλουθες δράσεις:

- Παροχή νέων ηλεκτρονικών υπηρεσιών στους συναλλασσόμενους με τα ελληνικά τελωνεία και επανασχεδιασμό και ψηφιοποίηση των υφιστάμενων διαδικασιών με χρήση σύγχρονων τεχνολογικών δυνατοτήτων, καθώς και διαδικασιών που διέπονται από την Ευρωπαϊκή Κοινωνική Νομοθεσία.
- Διαλειτουργικότητα με τα νέα πληροφοριακά συστήματα της ΑΑΔΕ και άλλων φορέων του Δημοσίου τομέα
- Βελτιωμένη αποτελεσματικότητα των τελωνειακών ελέγχων με τη χρήση σύγχρονων εργαλείων και των δεδομένων που προκύπτουν από τη χρήση μέσων συμμόρφωσης.
- Διαχείριση αυξημένης επιβατικής κίνησης από τρίτες χώρες
- Υποστήριξη διασυνοριακών ελέγχων
- Αποτελεσματική διαχείριση και παρακολούθηση της εφοδιαστικής αλυσίδας

- Αυτοματοποιημένες ηλεκτρονικές διαδικασίες και ενημερώσεις προς όφελος των πολιτών, επιχειρήσεων και δημόσιων υπηρεσιών, που συναλλάσσονται με την υπηρεσία Ευέλικτη και αποδοτικότερη πρόσβαση σε αρχειοθετημένα έγγραφα
- Ελαχιστοποίηση της ανάγκης διακίνησης έγχαρτων εγγράφων μεταξύ των υπηρεσια-

κών μονάδων εντός και εκτός ΑΑΔΕ

- Βελτίωση της καθημερινής λειτουργίας του φορέα στο εσωτερικό του και της εικόνας του προς εξωτερικούς φορείς, συναλλασσόμενους και Υπηρεσίες.

- Ψηφιοποίηση της διαδικασίας χορήγησης απαλλαγής από τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.) καυσίμων κινητήρων σε πρεσβείες, σε διεθνείς οργανισμούς, NATO, κτλ. με συμψηφιστική ατέλεια.

- Ηλεκτρονικό βιβλίο αναγγελιών εφοδιασμών απαραίτητο για τις Επιστροφές Ε.Φ.Κ. καυσίμων σε δικαιούχα πλοία.

- Διαλειτουργικότητα με το σύστημα αυτόματης αναγνώρισης πλωτού μέσου (Automatic identification system – AIS), το οποίο παρέχει αδιάλειπτα το στίγμα γεωγραφικού εντοπισμού του πλωτού μέσου και στοιχεία ταυτοποίησης αυτού σύμφωνα με τα πρότυπα απόδοσης του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού (ΙΜΟ).

- Διαλειτουργικότητα με συστήματα Κοινοτήτας λιμένων. Ανταλλαγή και αξιοποίηση δεδομένων με διαχειριστές ελευθέρων ζωνών, διαχειριστές λιμένων και αερολιμένων και άλλα συστήματα συναλλασσόμενων που λειτουργούν στη χώρα και μπορούν να βοηθήσουν την αποτελεσματικότερη λειτουργία της Τελωνειακής

Διαλειτουργικότητα με συστήματα παρακολούθησης εφοδιαστικών αλυσίδων (logistics), (π.χ. OpenMAINT, Shipping Easy), πλοίων σε ζωντανό (live) χρόνο (π.χ. Marine Traffic), διαλειτουργικότητα με βάσεις δεδομένων εμπορίου (π.χ. Uncomtrade).

Επισημαίνεται ότι στο Ταμείο Ανάκαμψης έχουν ήδη ενταχθεί δράσεις για τη καταπολέμηση του λαθρεμπορίου, όπως ο εκσυγχρονισμός των μεθόδων ανάλυσης κινδύνου με στοχευμένα εργαλεία ελέγχου και δίωξης από την Τελωνειακή Υπηρεσία, η ενεργοποίηση νέου ολοκληρωμένου συστήματος που θα παρακολουθεί τις τελωνειακές συναλλαγές και διαδικασίες σε πραγματικό χρόνο, η λειτουργία πρόσθετων συστημάτων ελέγχου X-RAY για φορτηγά και εμπορευματοκιβώτια, η ηλεκτρονική παρακολούθηση της διακίνησης προϊόντων με επίκεντρο την κίνηση επαγγελματικών οχημάτων και εμπορευματοκιβωτίων στην ελληνική επικράτεια και η ολοκλήρωση του συστήματος εισροών-εκροών για ολόκληρη την αλυσίδα εφοδιασμού καυσίμων.

ΥΓΕΙΑ

Τα μυστικά της μακροζωίας

Ήταν πριν από περίπου δύομισι χρόνια όταν ο Δημήτρης Πέππας, υποψήφιος διδάκτωρ του πανεπιστημίου Αθηνών που ειδικεύεται στις γονιδιακές αλληλεπιδράσεις, αποφάσισε να γίνει σχεδόν μόνιμος κάτοικος Ικαρίας προκειμένου να ξεκλειδώσει κάποια από τα μυστικά της μακροβιότητας των Ικαριωτών. Το ενδιαφέρον του γι' αυτό το μικρό νησί του Αιγαίου μόνο τυχαίο δεν ήταν. Η Ικαρία είναι ανάμεσα στις μόλις πέντε περιοχές του πλανήτη όπου το προσδόκιμο ζωής των κατοίκων είναι κατά πολύ υψηλότερο από αυτόν του μέσου πληθυσμού.

Ο ίδιος ήξερε ως επιστήμονας της υγείας πως τα γονίδια μας επηρεάζουν την μακροζωία σε ποσοστό λιγότερο από το 25%. Τι ρόλο έπαιζε επομένως η διατροφή σε αυτήν την ζηλευτή επίδοση; Και ποιοι άλλοι παράγοντες κάνουν τους Ικαριώτες μακρόβιους; «Η απόφαση μου να ζήσω ο ίδιος στο νησί συνέβαλε σημαντικά στο να κατανοήσω όλους τους παράγοντες που τους οδηγούν στην μακροζωία» λέει στο ΑΠΕ – ΜΠΕ. Η διαμονή του εκεί τον βοήθησε να καταρρίψει από τις πρώτες κιόλας ημέρες το στερεότυπο που θέλει τους Ικαριώτες να ζουν μια μακάρια και

προς 1, ενώ στη μελέτη των κατοίκων της Ικαρίας η αναλογία ήταν πολύ μικρότερη (1,1 προς 1), ένα γεγονός που οδηγεί στο συμπέρασμα ότι οι άντρες από την Ικαρία ζουν πε-



ρισσότερο από τους άνδρες του υπόλοιπου κόσμου. Έχει παρατηρηθεί επίσης πως ποσοστά επιπολασμού των καρδιαγγειακών νοσημάτων, καρκίνου και Αλτσχάιμερ είναι πολύ χαμηλότερα στην Ικαρία σε σχέση με άλλες χώρες της Ευρώπης αλλά και άλλες περιοχές της Ελλάδας.

Εύκολα συμπεραίνει κανείς πως οι Ικαριώτες δεν ζουν μόνο περισσότερο αλλά και καλύτερα. Και ένας από τους λόγους, σε ό,τι έχει να κάνει με τη διατροφή, είναι η παντελής απουσία του πρόχειρου φαγητού – του



γνωστού και ως τζανκ φουντ. «Οι Ικαριώτες αποφεύγουν να καταναλώνουν τρόφιμα που έχουν υποστεί επεξεργασία όπως χοτ ντογκ και κοτομπουκιές, αλλά και αναψυκτικά τύπου cola» αναφέρει ο Δημήτρης Πέππας.

χωρίς άγχος ζωή. «Οι κάτοικοι της Ικαρίας, όπως όλοι οι άνθρωποι, έχουν στρες και μάλιστα πολλές φορές στρες επιβίωσης, αφού οι περισσότεροι ασχολούνται με αγροτικές εργασίες και ένας πολύ κρίσιμος χειμώνας είναι ικανός να καταστρέψει την παραγωγή τους» εξηγεί.

Δεν είναι κάποιου είδους ανεμελιά επομένως που κάνει τους Ικαριώτες να ζουν περισσότερο. Η μακροβιότητά τους ωστόσο σχετίζεται άμεσα με τον τρόπο που διαχειρίζονται το στρες. Και πρωτεύοντα ρόλο φαίνεται πως διαδραματίζουν τρεις παράγοντες: η διατροφή, η άσκηση και οι στενές κοινωνικές τους σχέσεις.

Οι τρεις αυτοί παράγοντες εξηγούν ποιος είναι ο λόγος για τον οποίο, ενώ στην Ευρώπη μόλις το 0,1% του πληθυσμού είναι άνω των 90 ετών, το αντίστοιχο ποσοστό στο νησί της Ικαρίας είναι δεκαπλάσιο. Επίσημα στοιχεία από έρευνες των Ηνωμένων Εθνών δείχνουν επίσης πως η αναλογία γυναικών προς άνδρες ηλικίας άνω των 80 ετών είναι περίπου 2

«Η διατροφή τους», συνεχίζει, «χαρακτηρίζεται από πολύ μικρή κατανάλωση κρέατος, με έμφαση στο ψάρι, χαμηλότερη κατανάλωση υδατανθράκων από τη μεσογειακή, με αρκετά ωστόσο φρούτα και λαχανικά, ενώ στηρίζεται στην κατανάλωση του πολύτιμου ελληνικού ελαιόλαδου και ξηρών καρπών, τα οποία αποτελούν πλούσιες πηγές μονοακόρεστων και πολυακόρεστων λιπαρών οξέων».

Όσπρια, ελαιόλαδο, ξηροί καρποί και λιγότεροι υδατάνθρακες από τη μεσογειακή διατροφή: αυτά είναι λοιπόν τα μυστικά της ικαρίας διατροφής; «Είναι εξίσου σημαντικό να τρώμε όπως έχει ορίσει η φύση ακολουθώντας την εποχικότητα των φρούτων και λαχανικών» απαντά ο Έλληνας διατροφολόγος. «Γιατί άλλωστε να καταναλώνει κάποιος φράουλες τον χειμώνα, όταν είναι καλοκαιρινό φρούτο;» διερωτάται. Δεν υπάρχει αμφιβολία πάντως πως πρόκειται για την πιο ισορροπημένη διατροφή που μπορεί να κάνει ο άνθρωπος όχι μόνο για τη δική του υγεία αλλά και για τη βιωσιμότητα του πλανήτη».

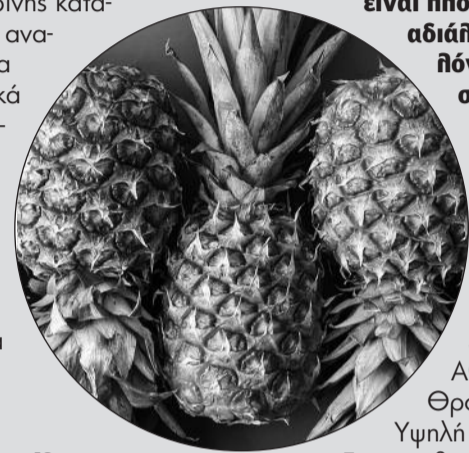
Υγεία



Τα οφέλη της καθημερινής κατανάλωσης ανανά

Όταν καταναλώνετε ανανά παίρνετε πολλές βιταμίνες, μέταλλα και ίνες, τα οποία μπορούν να βελτιώσουν την υγεία σας με πολλούς τρόπους, αλλά μην το παρακάνετε. Μία κούπα την ημέρα είναι αρκετή.

Οφέλη της καθημερινής κατανάλωσης ανανά. Ο ανανάς είναι ένα από τα γευστικότερα τροπικά φρούτα που μπορείτε να βρείτε. Εκτός από την εξαιρετική του γεύση, υπάρχουν αρκετοί καλοί λόγοι για να τρώτε ανανά και σήμερα θέλουμε να τους μοιραστούμε μαζί σας.



ταλλαχθούν σε καρκινικά, ειδικά αυτά που προκαλούν καρκίνο στο στόμα, στο λαιμό ή το στήθος.

3. Βελτιώνει την πέψη σας
Όπως πολλή άλλα φρούτα, ο ανανάς είναι πλούσιος σε διαλυτές και αδιάλυτες ίνες. Για τον λόγο αυτό, η κατανάλωση ανανά στις σωστές ποσότητες μπορεί να σας προστατεύσει από:

Δυσκοιλιότητα
Διάρροια
Σύνδρομο ευερέθιστου εντέρου
Αθηροσκλήρωση
Θρόμβους αίματος
Υψηλή πίεση

Επιπροσθέτως, όταν τρώτε ανανά διεγείρετε τις περισταλτικές κινήσεις και την απελευθέρωση γαστρικών υγρών τα οποία σας βοηθούν να χωνέψετε καλύτερα το φαγητό.

4. Ρυθμίζοντας την πίεση του αίματος θυμάστε που αναφέραμε το κάλιο ανάμεσα στις θρεπτικές ουσίες που βρίσκουμε στον ανανά; Λοιπόν, είναι ένα από τα σημαντικότερα μέταλλα

Ένα από τα κύρια οφέλη κατανάλωσης ανανά είναι ότι μπορείτε να τον προσθέσετε στη διατροφή σας με ποικίλους τρόπους:

- Φρέσκο
- Σε χυμούς
- Μαγειρεμένο
- Σε κοσέρβα

Όταν τρώτε ανανά παίρνετε βιταμίνες, μέταλλα και διαλυτές και αδιάλυτες ίνες, όπως επίσης και βρομελίνη.

Όλα αυτά βοηθούν τη σωστή λειτουργία του σώματός σας. Επιπροσθέτως, σας ενισχύουν με τους ακόλουθους τρόπους:

1. Βελτιώνοντας το ανοσοποιητικό σας σύστημα

Μία μερίδα ανανά περιέχει 130% της συνιστώμενης ημερήσιας πρόσληψης βιταμίνης C, κάνοντάς τον μία από τις πιο πλούσιες φυσικές πηγές.

Η βιταμίνη C είναι γνωστή για τη μείωση της ευαισθησίας σε ασθένειες, διεγείροντας το ανοσοποιητικό σας σύστημα καθώς καταπολεμά τις ελεύθερες ρίζες σαν ένα ισχυρό αντιοξειδωτικό.

2. Προλαμβάνει τον καρκίνο, από τα οφέλη της καθημερινής κατανάλωσης ανανά. Πέραν από την προστασία που παίρνετε κατά των ελεύθερων ριζών χάρη στη βιταμίνη C, ο ανανάς μπορεί να σας βοηθήσει στη μάχη κατά του καρκίνου. Μαζί με τα πολλά αντιοξειδωτικά που περιέχει, θα βρείτε:

Βιταμίνη A
Β-καροτίνη
Βρομελίνη
Διάφορα φλαβονοειδή
Υψηλή συγκέντρωση σε μαγγάνιο
Είναι σημαντικό να γνωρίζετε ότι το μαγγάνιο που βρίσκεται στον ανανά μπορεί να σας βοηθήσει να καταπολεμήσετε τις επιπτώσεις των ελεύθερων ριζών στα κύτταρά σας.

Αυτό αποτρέπει τα υγιή κύτταρα να με-



στο σώμα μας. Το κάλιο είναι ένα κομβικό αγγειοδιασταλτικό.

Αυτό σημαίνει πως κρατάει τα αγγεία σας απαλλαγμένα από άγχος και ένταση. Προάγει επίσης την καλύτερη κυκλοφορία.

Όταν τα αιμοφόρα αγγεία σας είναι χαλαρά, συμβαίνουν τα ακόλουθα:

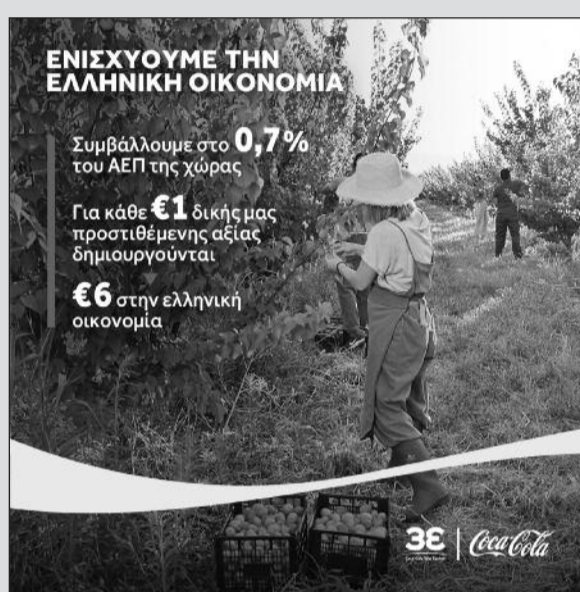
Διατηρείται σε ισορροπία η υψηλή πίεση του αίματος
Αποφεύγετε τους θρόμβους που μπορούν να μπλοκάρουν τη ροή του αίματος.
Μειώνετε τη συσσώρευση της πλάκας στις αρτηρίες σας
Προλαμβάνετε σοβαρές ασθένειες όπως αθηροσκλήρωση, καρδιακή προσβολή και έμφραγμα.

Από τον χώρο των εταιρειών

Η Coca-Cola 3E με νέες πρωτοβουλίες

Στήριξη κοινωνικών προγραμμάτων

Από το 2020, όταν και μπήκε για τα καλά στη ζωή μας η λέξη «κορονοϊός», όλα άλλαξαν στην καθημερινότητά μας. Ταυτόχρονα, όμως, επηρεάστηκε σε μεγάλο βαθμό και η παγκόσμια οικονομία. Όλο αυτό δημιούργησε ένα αίσθημα αβεβαιότητας και ανασφάλειας, το οποίο αυξήθηκε τους τελευταίους μήνες, μετά και τον πόλεμο στην Ουκρανία και την ενεργειακή κρίση. Παρόλα αυτά, η Coca-Cola στην Ελλάδα (Coca-Cola Τρία Έψιλον & Coca-Cola Hellas) συνέχισε τη συνεισφορά της σε αμείωτο βαθμό, κάτι που αποτυπώθηκε και σε πρόσφατη μελέτη του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών.



τές συνθέτουν αυτή την αλυσίδα που αφήνει διαχρονικά ένα υπολογίσιμο αποτύπωμα στην Ελλάδα.

Στην εθνική οικονομία η επίδραση της εταιρείας στην Ελλάδα, άγγιξε τα 1,3 δισεκατομμύρια ευρώ (0,7% του ΑΕΠ). Με απλά λόγια, αυτό σημαίνει πως για κάθε 1 ευρώ προστιθέμενης αξίας της Coca-Cola στην Ελλάδα δημιουργούνται 6 ευρώ στην ελληνική οικονομία. Την ίδια στιγμή, τα κρατικά έσοδα που προκύπτουν από τη δραστηριότητά της το 2021, ανέρχονται στο 1,2% των φορολογικών εσόδων του κράτους. Ένα νόμιμο πραγματικά τεράστιο από τη στιγμή που μιλάμε για μία και μόνο εταιρεία. Φυσικά, η σημαντική δράση της Coca-Cola στην Ελλάδα αποτυπώνεται και στις χιλιάδες θέσεις εργασίας που υποστήριξε αυτή την τριετία. Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης για κάθε 1



άμεση θέση εργασίας στην Coca-Cola στην Ελλάδα, δημιουργούνται άλλες 16 στην ελληνική οικονομία, ενώ υποστηρίζει αυτή τη στιγμή 32.800 άμεσες και έμμεσες θέσεις εργασίας. Κάτι που αντιστοιχεί στο 0,7% της συνολικής απασχόλησης της χώρας.

Αν εστιάσουμε τώρα στον κλάδο των αναψυκτικών, τότε θα δούμε πως η Coca-Cola στην Ελλάδα δημιουργεί σχεδόν το 50% του κύκλου εργασιών του κλάδου (48,5%), ενώ αποτελεί παράλληλα και τον μεγαλύτερο εργοδότη, απασχολώντας σχεδόν 1 στους 2 εργαζομένους (42,6%).

Όσον αφορά τις επενδύσεις, εκεί είδαμε πως την τριετία 2019-2021, η Coca-Cola στην Ελλάδα υλο-



Πιο συγκεκριμένα, στη μελέτη του IOBE για το κοινωνικό-οικονομικό αποτύπωμα της εταιρείας, σχετικά με την περίοδο 2019-2021, εξετάστηκε η συμβολή της εταιρείας στην εθνική οικονομία, την εγχώρια απασχόληση και την επίδραση στην αλυσίδα αξίας των δραστηριοτήτων που συνδέονται με τον κλάδο αναψυκτικών, όπως τοπικοί προμηθευτές, σημεία πώλησης και παροχές υπηρεσιών. Τα στοιχεία ήταν ιδιαίτερα ενθαρρυντικά, ενώ φάνηκε πως κατά την περίοδο της πανδημίας η συμβολή από την άμεση δραστηριότητα της Coca-Cola στην Ελλάδα διατηρήθηκε και μάλιστα το 2021 αυξήθηκε κατά 15%, σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Το παραγωγικό και διανεμητικό μοντέλο της Coca-Cola στην Ελλάδα στηρίζει μια ευρύτερη εφοδιαστική αλυσίδα που απλώνεται σε κάθε γωνιά της χώρας. Αγροτική παραγωγή, βιομηχανικές μονάδες και επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται για την προμήθεια αγαθών, εταιρείες εμπορίου και εστίασης που διανέμουν τα τελικά προϊόντα στους καταναλω-



ποίησε ένα μεγάλο «άνοιγμα» ύψους 75,6 εκατομμυρίων ευρώ για την ενίσχυση της δραστηριότητά της. Πιο συγκεκριμένα, προχώρησε σε σημαντικές πρωτοβουλίες με στόχο ένα βιώσιμο μέλλον, διαθέτοντας 4,6 εκατομμύρια ευρώ για κοινωνικά προγράμματα, όπως τα Empowered, Zero Waste Future και Zero Drop, ενώ έκανε μια δωρεά 1,8 εκατομμυρίων ευρώ για την αποκατάσταση και την αναδάσωση της περιοχής της Βαρυπόμψης, μετά τη φωτιά. Παράλληλα, επένδυσε 4 εκατομμύρια ευρώ για την κατάργηση της πλαστικής μεμβράνης στις πολυσυσκευασίες αλουμινίου μέσω του νέου τύπου συσκευασίας Keel-Clip™, έχοντας σε πρώτο πλάνο την προστασία του περιβάλλοντος και τη βιώσιμη ανάπτυξη. Σε μια δύσκολη περίοδο κατά την οποία επηρεάστηκαν σημαντικοί τομείς για την ελληνική οικονομία, η Coca-Cola στην Ελλάδα συνέχισε να δημιουργεί μια αλυσίδα αξίας αντάξια του μεγέθους της. Κάτι που φυσικά αποσκοπεί σε ένα καλύτερο μέλλον για όλους μας.

Πρατηριούχες, απέδειξε έμπρακτα ότι σε ενδιαφέρει η πορεία του κλάδου, συσπειρώσου λοιπόν στην ΕΔΕΟΠ Αθηνών για να επιτύχουμε τους στόχους μας